

TERMO DE COMPROMISSO - ADITIVO

VITACE BATTISTELLA INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SPE LTDA, pessoa jurídica, inscrita no cadastro de pessoa jurídica sob nº CNPJ 29.091.752/0001-97, representado neste ato pela Sra. Geisy Wrobel da Silva, portadora do RG nº 12.561.207-5/PR e CPF nº 088.647.669-01.

- Considerando o processo nº 1460481/2017;
- Considerando o processo nº 3530384/2018;
- Considerando o aditivo do termo de compromisso firmado em 20 de junho de 2018;
- Considerando a retificação do Termo de Compromisso em 26 de abril de 2023;
- Considerando Processo 14.217/2023 - EIV Vista Santa Paula;
- Considerando Termo de Compromisso Aditivo no Protocolo EIV 17/2017;
- Considerando Processo 3.705/2024 – Solicitação Termo de Aceite Parcial.

Em complementação ao Termo de Compromisso já firmado, fica o mesmo aditado da seguinte forma:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O item 4 (A emissão do Habite-se ficará condicionado a) do termo de compromisso fica acrescido as alíneas:

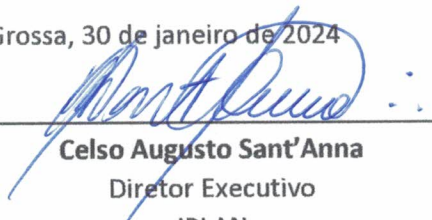
d. Passará a ser desvinculada do termo de compromisso aditivo, emitido em 26/04/2023 passando a ser vinculada a manutenção do alvará de construção do empreendimento Vittace Nature nº 26/2018 as seguintes medidas:

- Execução da reforma na Escola Municipal Frederico Degraf – EIEF, com ampliação de três salas de aula de acordo com o projeto elaborado pela Secretaria Municipal de Educação;
- Conclusão da construção do CMEI localizado na área institucional do loteamento Campos Elísios.

Este aditivo consolida as obrigações nele constantes, permanecendo em pleno vigor aquelas constantes do Termo de Compromisso originário que não foram expressamente alteradas pelo presente termo, ficando renovado o prazo de validade do termo originário neste ato.

E por estarem assim devidamente ajustadas e compromissadas, as partes firmam o presente Aditivo do Termo de Compromisso em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, para que surta seus efeitos jurídicos.

Ponta Grossa, 30 de janeiro de 2024


Celso Augusto Sant'Anna
 Diretor Executivo
 IPLAN

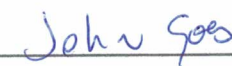
GEISY WROBEL DA
 SILVA:0886476690
 1

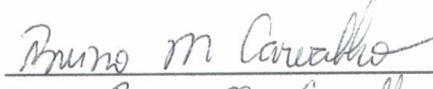
Assinado de forma digital
 por GEISY WROBEL DA
 SILVA:08864766901
 Dados: 2024.01.31
 16:54:54 -03'00'

**VITACE BATTISTELLA INCORPORAÇÃO
 IMOBILIÁRIA SPE LTDA**

Testemunhas:

Nome:
 CPF:


 Nome: John Goes
 CPF: 07570219996


 Nome: Bruno M. Carvalho
 CPF: 071.109.609-60