

**Proposta de Contrapartida do Estudo de Impacto de Vizinhança e
de Relatório de Impacto de Vizinhança - EIV/RIVI – Villaggio Shangrilá**

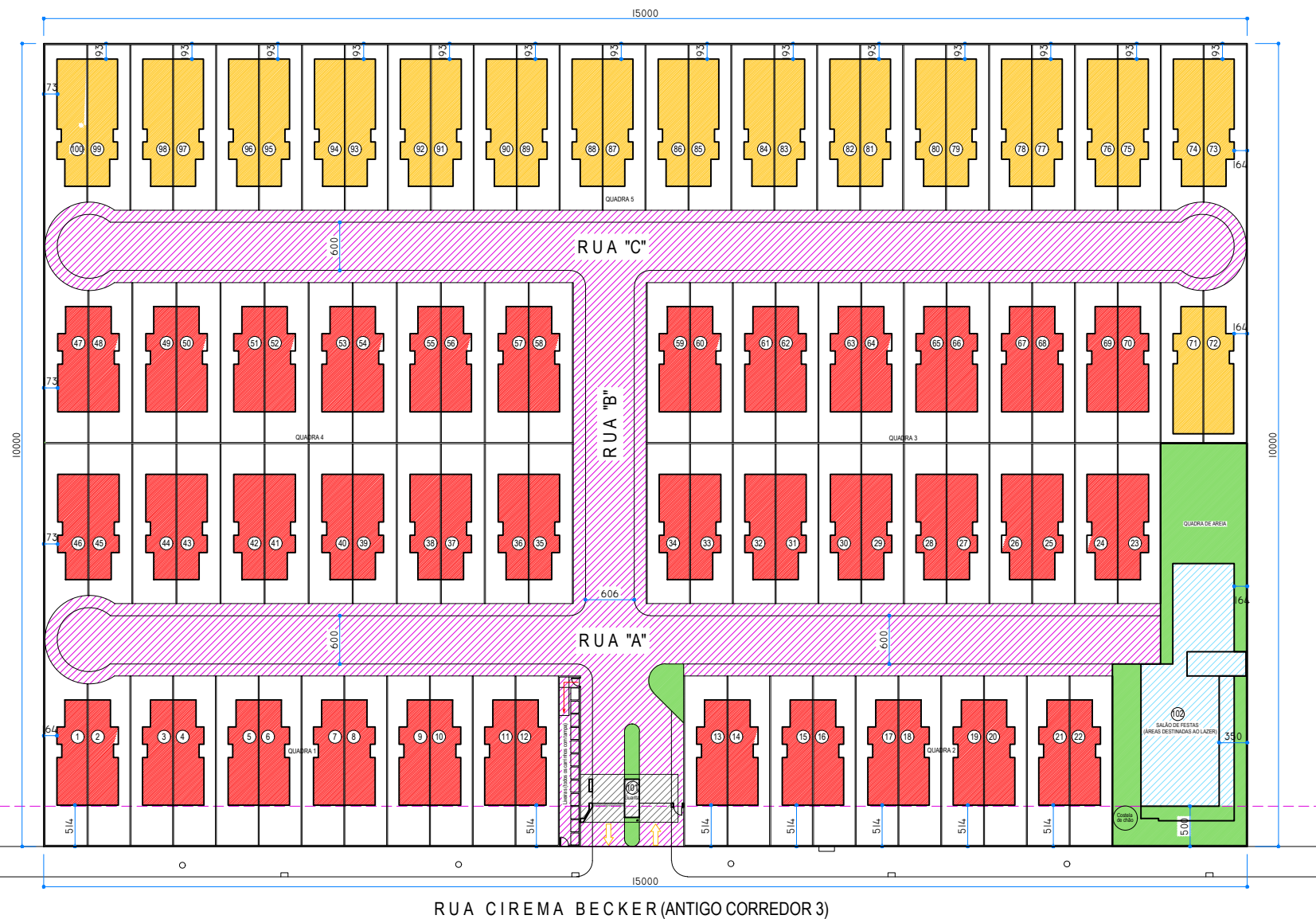
Ponta Grossa, 11 de Setembro de 2023.

A empresa MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA, portadora do CNPJ 26.426.574/0001-10, sugere como contrapartida do empreendimento denominado **VILLAGGIO SHANGRILÁ**, localizado na Rua Cirema Becker, sem número, Bairro Contorno, deste município, que seja feita a doação de 02 (dois) pontos de ônibus do transporte público nos padrões do Departamento de Transportes (SMIP).

Sem mais para o momento aproveitamos para renovar nossos votos de estima.

**MACHADO E CASTRO
CONSTRUCOES
LTDA:2642657400011
0**

Assinado de forma digital por
MACHADO E CASTRO
CONSTRUCOES
LTDA:26426574000110
Dados: 2023.09.11 15:02:14
-03'00'



RUA CIREMA BECKER (ANTIGO CORREDOR 3)

RUA ARTHUR DENCK

SITUAÇÃO

Esc: 1/750

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA CASAS 2 QUARTOS:	3.348,80M ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA CASAS 3 QUARTOS:	1.728,90M ²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DAS CASAS:	5.077,70M ²
ÁREA CONSTRUÍDA SALÃO DE FESTAS:	388,00M ²
ÁREAS EXTERNAS DESTINADAS AO LAZER:	715,02M ²
ÁREA TOTAL DESTINADA AO LAZER:	1.103,02M ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA GUARITA:	58,25M ²
ÁREA TOTAL A CONSTRUIR NO CONDOMÍNIO	6.626,97M ²

	CASAS DE 2 QUARTOS
	CASAS DE 3 QUARTOS
	RUAS INTERNAS DO CONDOMÍNIO + PASSEIOS
	GUARITA + ÁREAS DESTINADAS AO LAZER

PARA PREENCHIMENTO DA PLANILHA DE ESTATÍSTICA:			
Natureza	Finalidade	Tipo de construção	Descrição da obra
alvenaria	residencial	unifamiliar	construção
madeira	comercial	coletiva vertical	ampliação
mista	industrial	coletiva horizontal	reforma: especificar o que será reformado
		outra - especificar	

ESTATÍSTICA

ZONEAMENTO	BAIRRO	LOTEAMENTO/CONDOMÍNIO	QUADRA / SETOR
ZR-2	CONTORNO	SHANGRI-LÁ	10
LOTE / SUBLOTE	NATUREZA	TIPO DE CONSTRUÇÃO	FINALIDADE
166/168/170	ALVENARIA	COLETIVA HORIZONTAL	RESIDENCIAL
DESCRIÇÃO DA OBRA	ÁREA DO LOTE	ALTURA NA DIVISA	CADASTRO
CONSTRUÇÃO	15.000,00m ²	MAX. 6,00m	
Nº DE PAVIMENTOS	Nº UNIDADES RESIDENCIAIS	Nº UNIDADES COMERCIAIS	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
01	100	00	08.5.61.75.1050.00
ÁREA	EXISTENTE	A CONSTRUIR	TOTAL DE CONSTRUÇÃO
CONSTRUÍDA TOTAL	00,00m ²	6.626,97m ²	6.626,97m ²
ÚTIL TOTAL	00,00m ²	4.842,32m ²	4.842,32m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	$\frac{\text{área de projeção}}{\text{área do lote}} =$		BASE 44%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	$\frac{\text{área útil total}}{\text{área do lote}} =$		0,32
Nº VAGAS ESTACIONAMENTO 100			
TORRE			

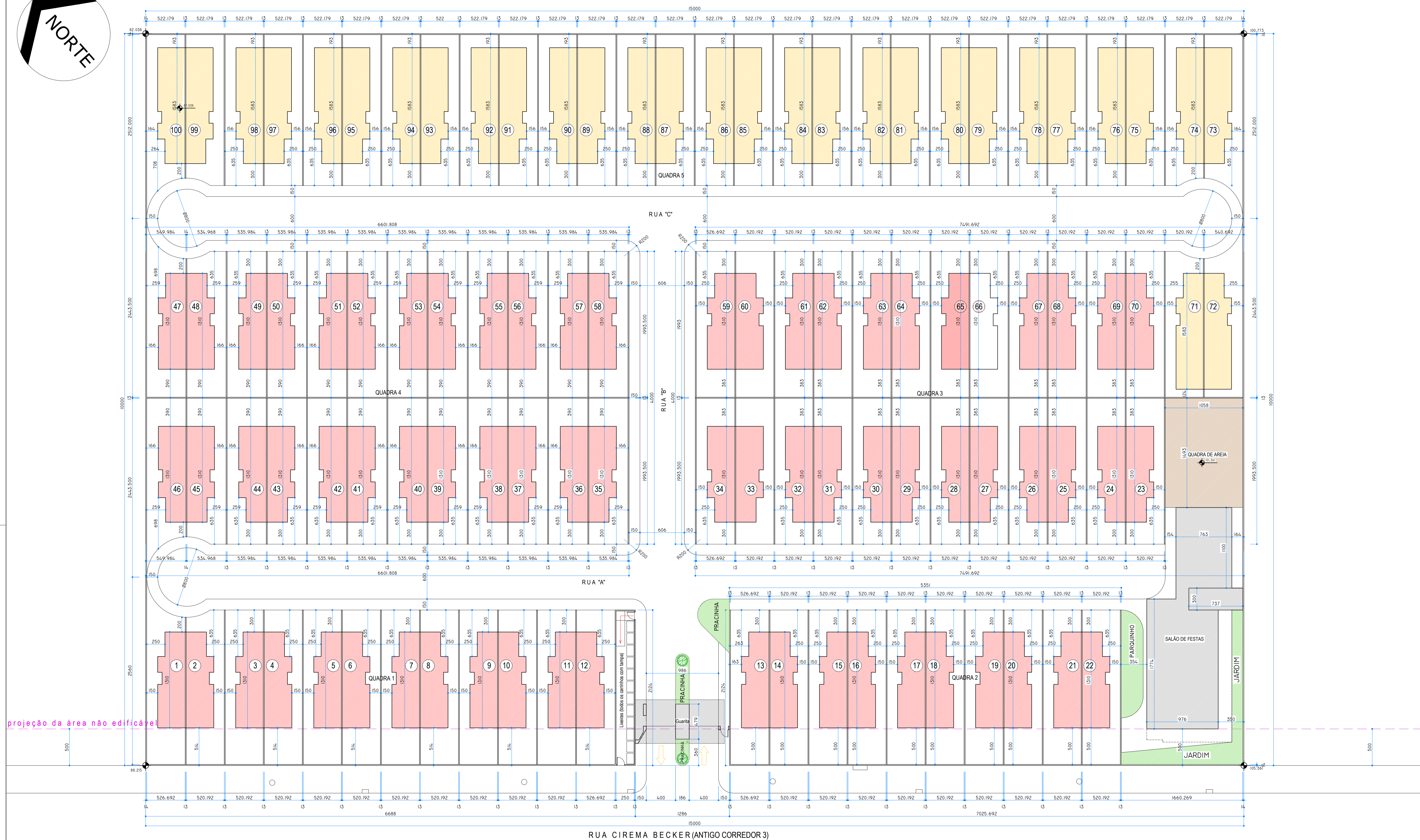
ÁREA DAS UNIDADES									
UNID.	ÁREA CONSTRUÍDA	UNID.	ÁREA CONSTRUÍDA	UNID.	ÁREA CONSTRUÍDA	UNID.	ÁREA CONSTRUÍDA	UNID.	ÁREA CONSTRUÍDA
01	47,84m ²	22	47,84m ²	43	47,84m ²	64	47,84m ²	85	57,63m ²
02	47,84m ²	23	47,84m ²	44	47,84m ²	65	47,84m ²	86	57,63m ²
03	47,84m ²	24	47,84m ²	45	47,84m ²	66	47,84m ²	87	57,63m ²
04	47,84m ²	25	47,84m ²	46	47,84m ²	67	47,84m ²	88	57,63m ²
05	47,84m ²	26	47,84m ²	47	47,84m ²	68	47,84m ²	89	57,63m ²
06	47,84m ²	27	47,84m ²	48	47,84m ²	69	47,84m ²	90	57,63m ²
07	47,84m ²	28	47,84m ²	49	47,84m ²	70	47,84m ²	91	57,63m ²
08	47,84m ²	29	47,84m ²	50	47,84m ²	71	57,63m ²	92	57,63m ²
09	47,84m ²	30	47,84m ²	51	47,84m ²	72	57,63m ²	93	57,63m ²
10	47,84m ²	31	47,84m ²	52	47,84m ²	73	57,63m ²	94	57,63m ²
11	47,84m ²	32	47,84m ²	53	47,84m ²	74	57,63m ²	95	57,63m ²
12	47,84m ²	33	47,84m ²	54	47,84m ²	75	57,63m ²	96	57,63m ²
13	47,84m ²	34	47,84m ²	55	47,84m ²	76	57,63m ²	97	57,63m ²
14	47,84m ²	35	47,84m ²	56	47,84m ²	77	57,63m ²	98	57,63m ²
15	47,84m ²	36	47,84m ²	57	47,84m ²	78	57,63m ²	99	57,63m ²
16	47,84m ²	37	47,84m ²	58	47,84m ²	79	57,63m ²	100	57,63m ²
17	47,84m ²	38	47,84m ²	59	47,84m ²	80	57,63m ²	101	guarita 58,25m ²
18	47,84m ²	39	47,84m ²	60	47,84m ²	81	57,63m ²	102	salão festa + terraço quiosques parquinho +pracinhas quadra de areia 1.103,02m ²
19	47,84m ²	40	47,84m ²	60	47,84m ²	82	57,63m ²		
20	47,84m ²	41	47,84m ²	62	47,84m ²	83	57,63m ²		
21	47,84m ²	42	47,84m ²	63	47,84m ²	84	57,63m ²		

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Projeto aprovado em relação aos parâmetros urbanísticos vigentes. O responsável técnico pelo projeto e o responsável técnico pela execução são responsáveis civil e administrativamente pelo atendimento das especificações constantes na legislação municipal, estadual e federal vigente, bem como normas técnicas e regulamentos específicos conforme o uso da edificação, sujeitando-se às sanções legais decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros.

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra:	CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL	Conteúdo:	- SITUAÇÃO - QUADRO ESTATÍSTICO
Nome do empreendimento:	CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRI-LÁ	ART / RRT de projeto:	1720227001749
Proprietário do lote:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	Proprietário Obra:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10
Responsável Técnico Projeto:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA/08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	Responsável Técnico Execução:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA/08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR
		Desenho:	MARCO 42 - 99914-7853
		Data:	MARÇO / 2023
		Prancha:	01 09



projeção da área não edificável

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL

Esc: /1250

- CONDOMÍNIO - GUARITA, QUIOSQUES E SALÃO DE FESTAS - VER PROJETO ARQUITETÔNICO NAS FOLHAS: 07/08 e 08/08.
- CASA MODELO 2 QUARTOS - VER PROJETO ARQUITETÔNICO NAS FOLHAS: 03/08, 04/08.
- CASA MODELO 3 QUARTOS - VER PROJETO ARQUITETÔNICO NAS FOLHAS: 05/08 e 06/08.

RUA ARTHUR DENCK

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E REDESENHO DE ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO

CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL

Nome do empreendimento: **CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ**

Proprietário do lote: **MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME** CNPJ 26.428.574/0001-10

Proprietário Obra: **MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME** CNPJ 26.428.574/0001-10

Responsável Técnico Projeto: **RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA** Eng. Civil - CREA 150.919-D-PR

Responsável Técnico Execução: **RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA** Eng. Civil - CREA 150.919-D-PR

Conteúdo: **- PLANTA DE IMPLANTAÇÃO**

ART / RRT de projeto: 1720227001749

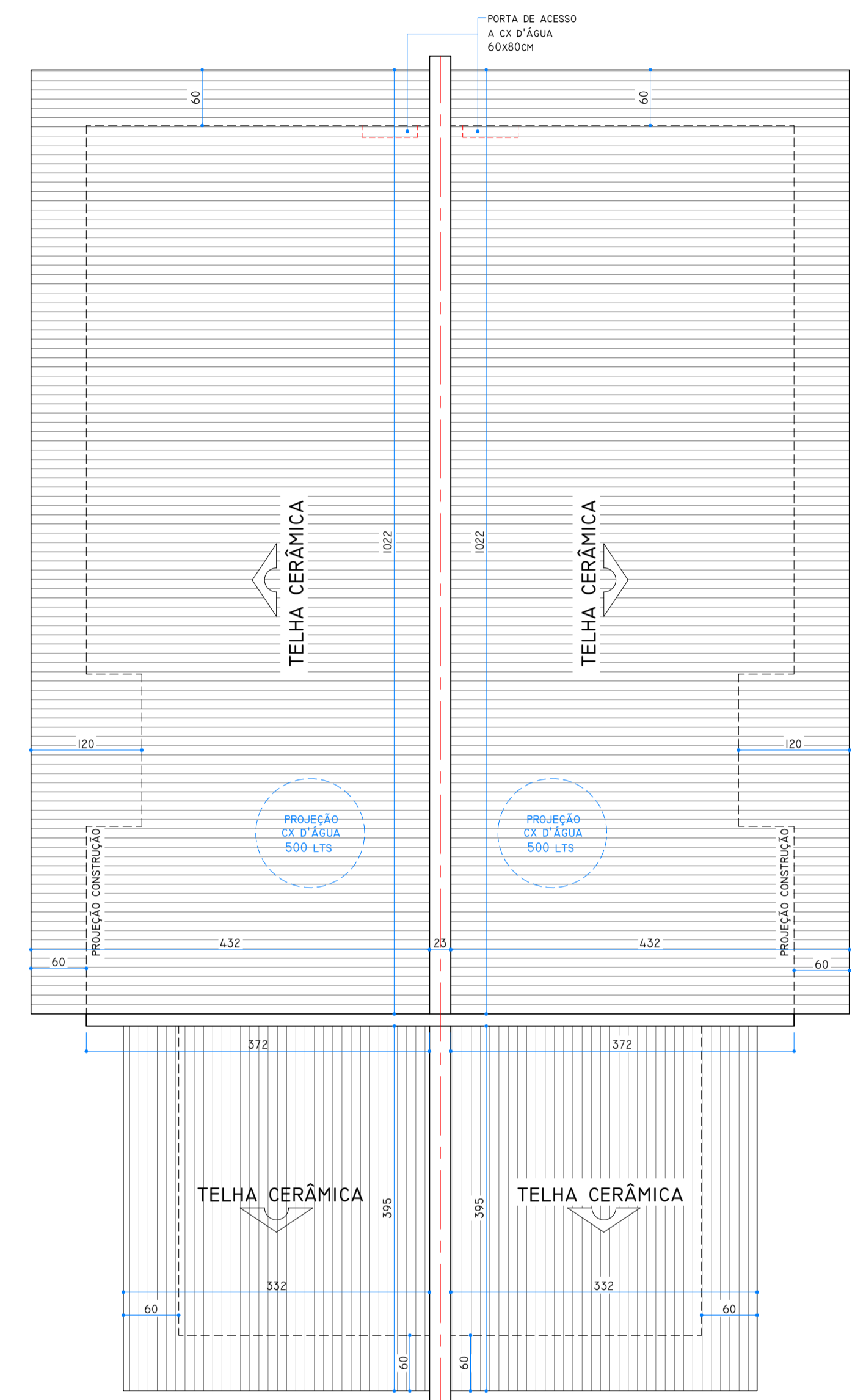
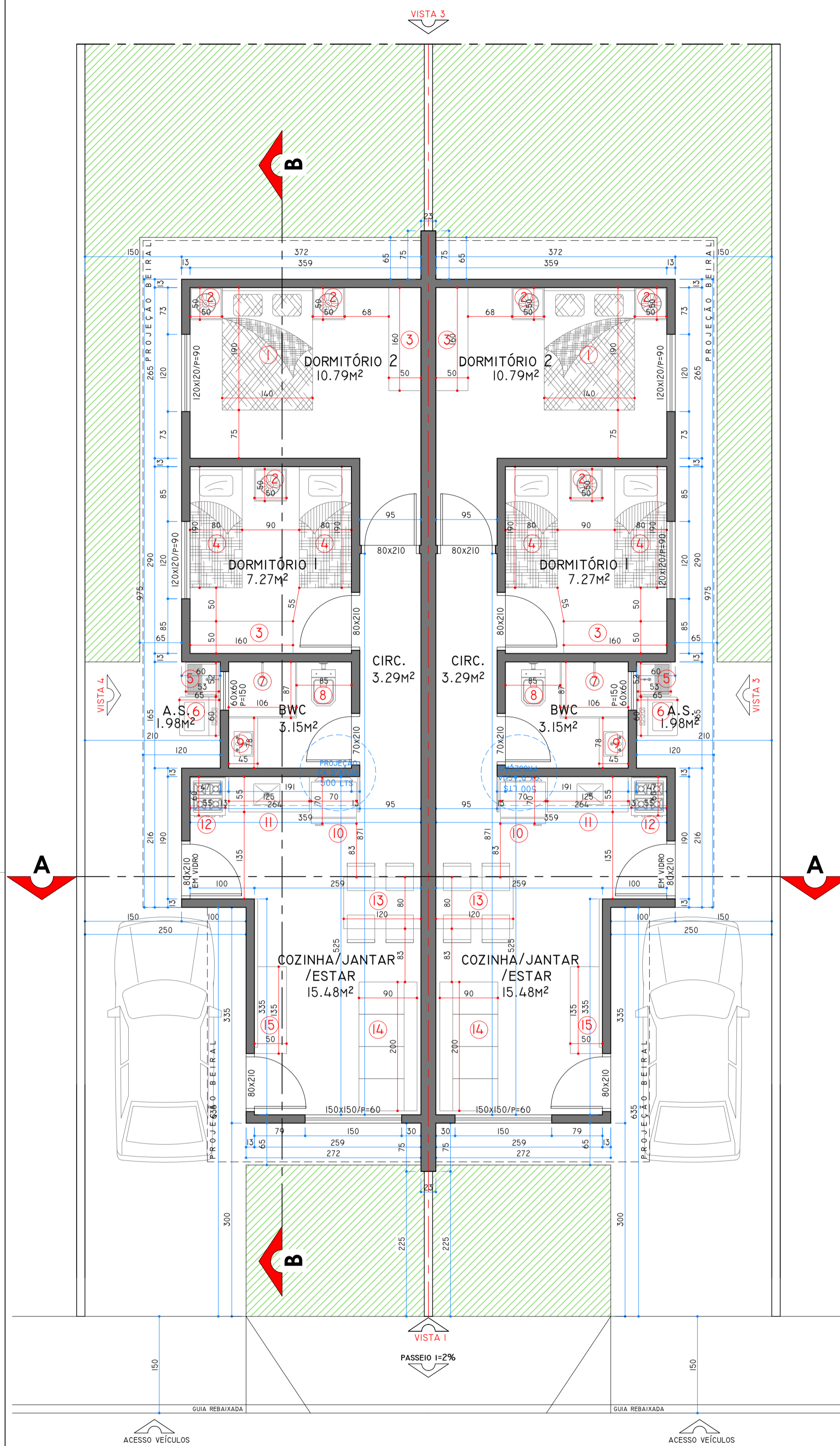
ART / RRT de execução: 1720227001749

Desenho: **MARCO**

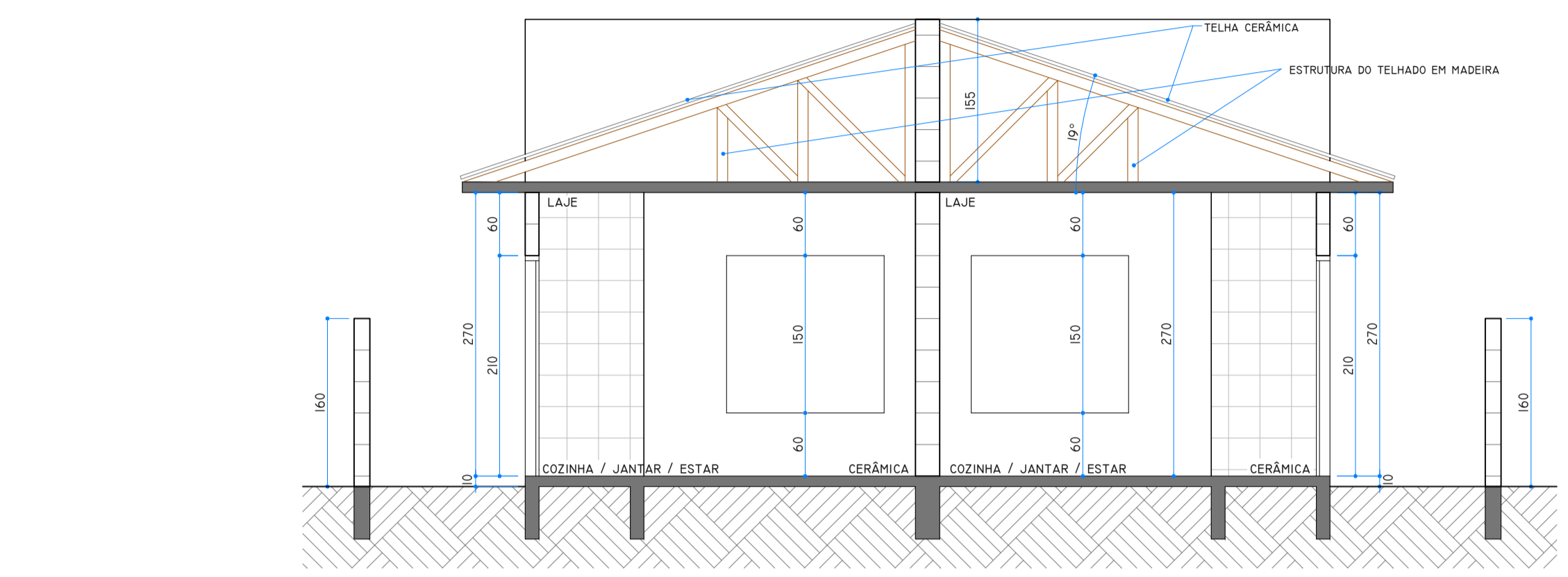
Prancha: **42 - 99914-7853**

Data: **MARÇO / 2023**

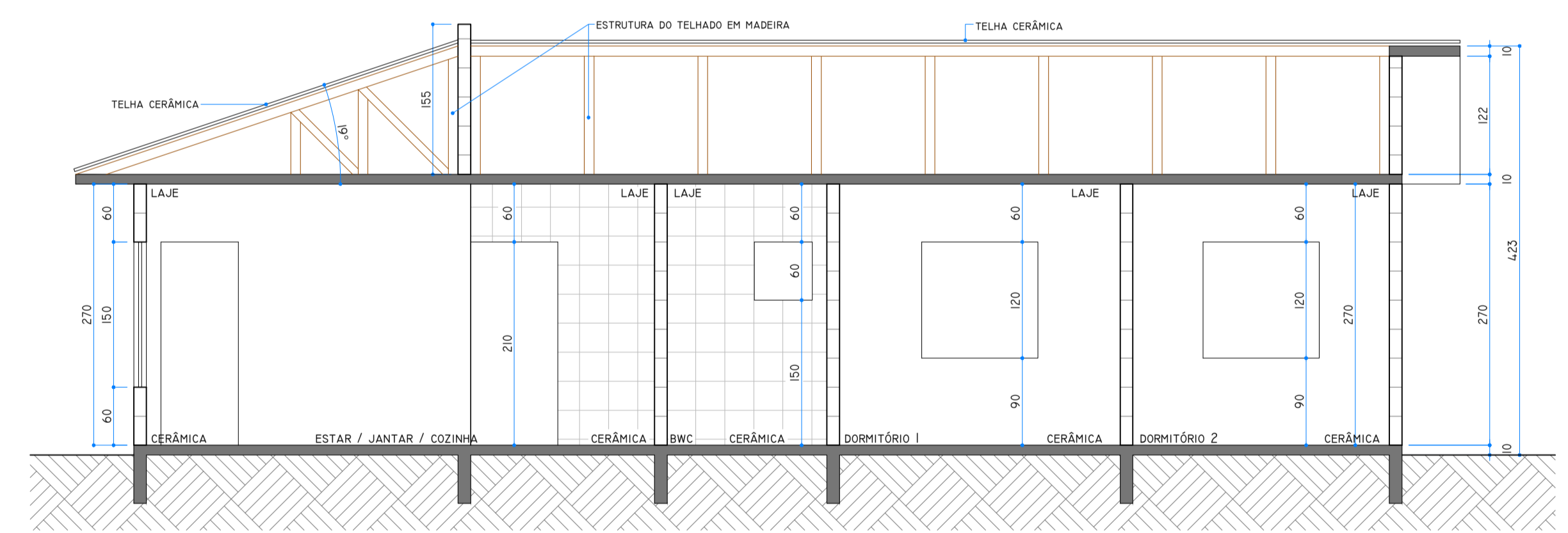
02
09



COBERTURA
ESCALA: 1/50



CORTE A-A
ESCALA: 1/50
***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



CORTE B-B
ESCALA: 1/50
***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

LEGENDA MOBILIÁRIO

1	CAMA CASAL
2	CRIAO MUDO
3	GUARDA ROUPA
4	CAMA SOLTEIRO
5	TANQUE LAVAR ROUPA
6	MÁQUINA LAVAR ROUPA
7	BOX CHUVEIRO
8	ESPAÇO VASO SANITÁRIO
9	PIA LAVATÓRIO BWC
10	GELADEIRA
11	PIA COZINHA
12	FOGÃO
13	MESA REFEIÇÕES
14	SOFÁ
15	RACK TV



PERSPECTIVA (IMAGEM MÉRAMENTE ILUSTRATIVA)

PLANTA BAIXA - UNIDADE 2 DORMITÓRIOS

ESCALA: 1/50
ÁREA DE CADA UNIDADE: 47,84m²
***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
RO0	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
RO1	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
RO2	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
RO3	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obras:
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL

Nome do empreendimento:
CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ

Proprietário do lote:
MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME
CNPJ 28.428.574/0001-10

Proprietário Obra:
MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME
CNPJ 28.428.574/0001-10

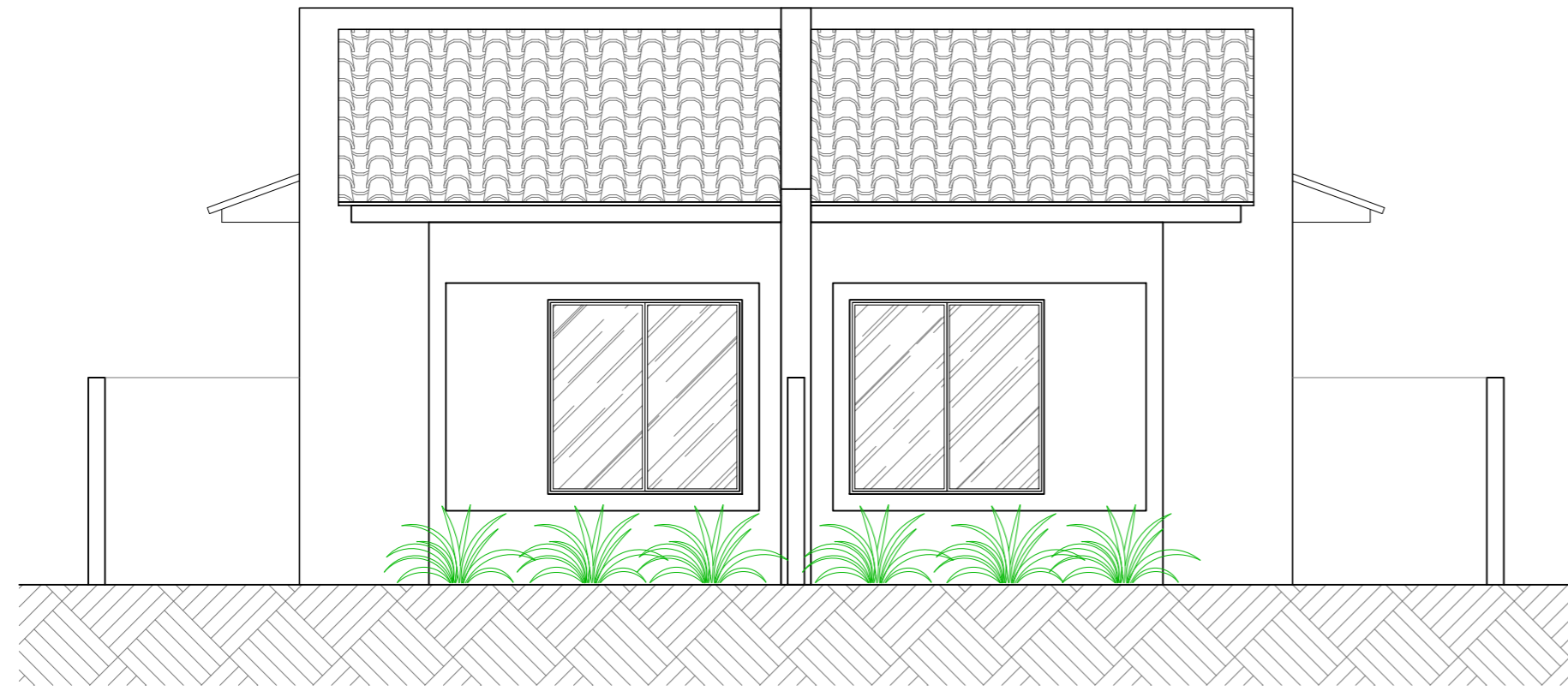
Responsável Técnico Projeto:
RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA
Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR

Responsável Técnico Execução:
RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA
Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR

Desenho:
MARCO
42 - 99914-7853

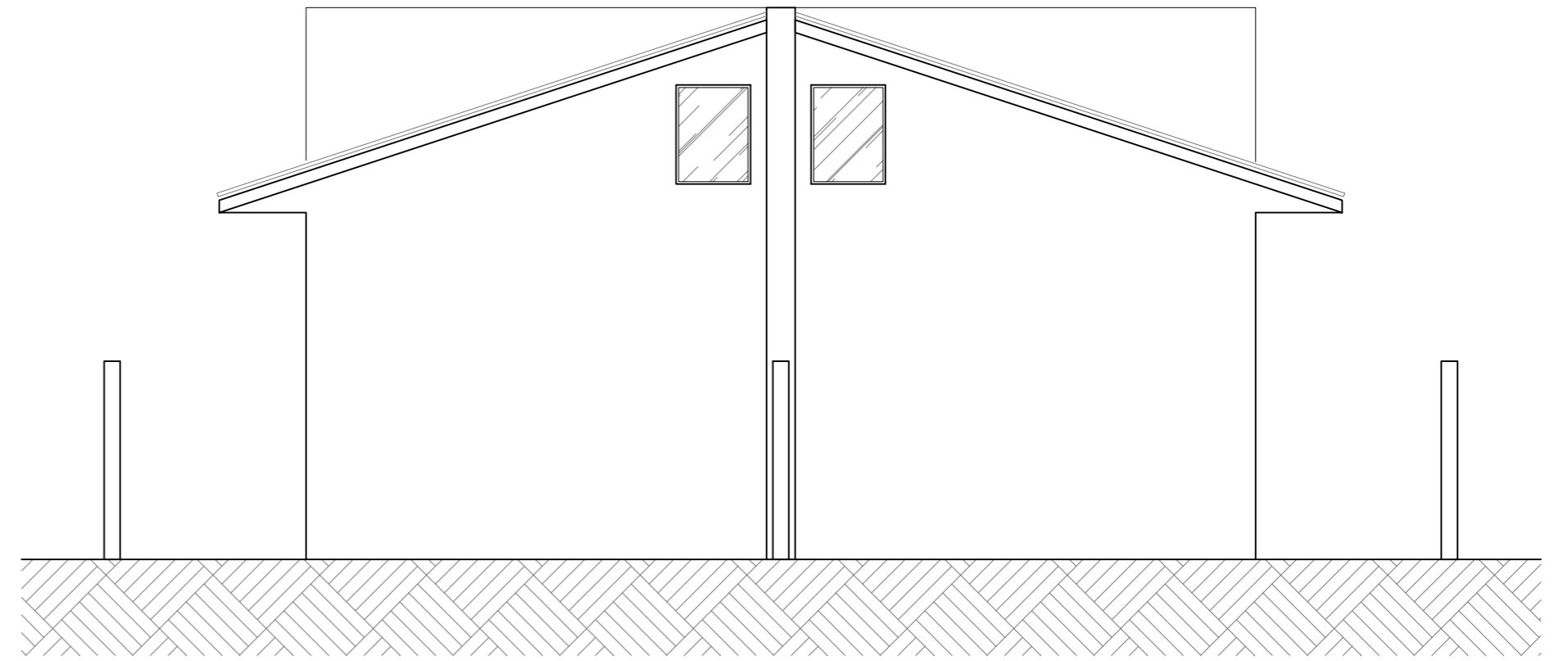
Prancha:
03
09

Data:
MARÇO / 2023



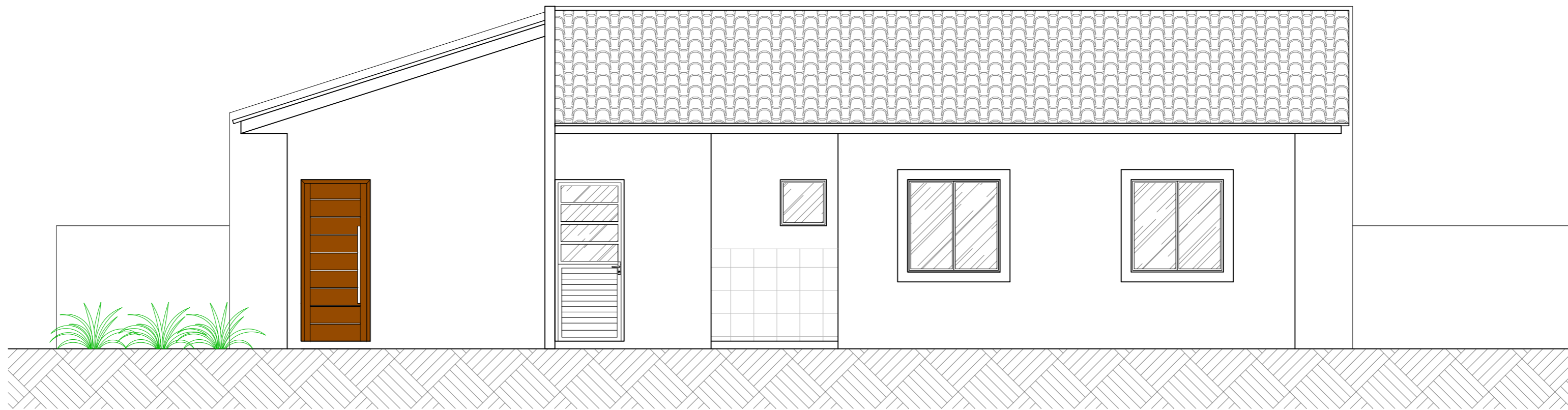
VISTA 1
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



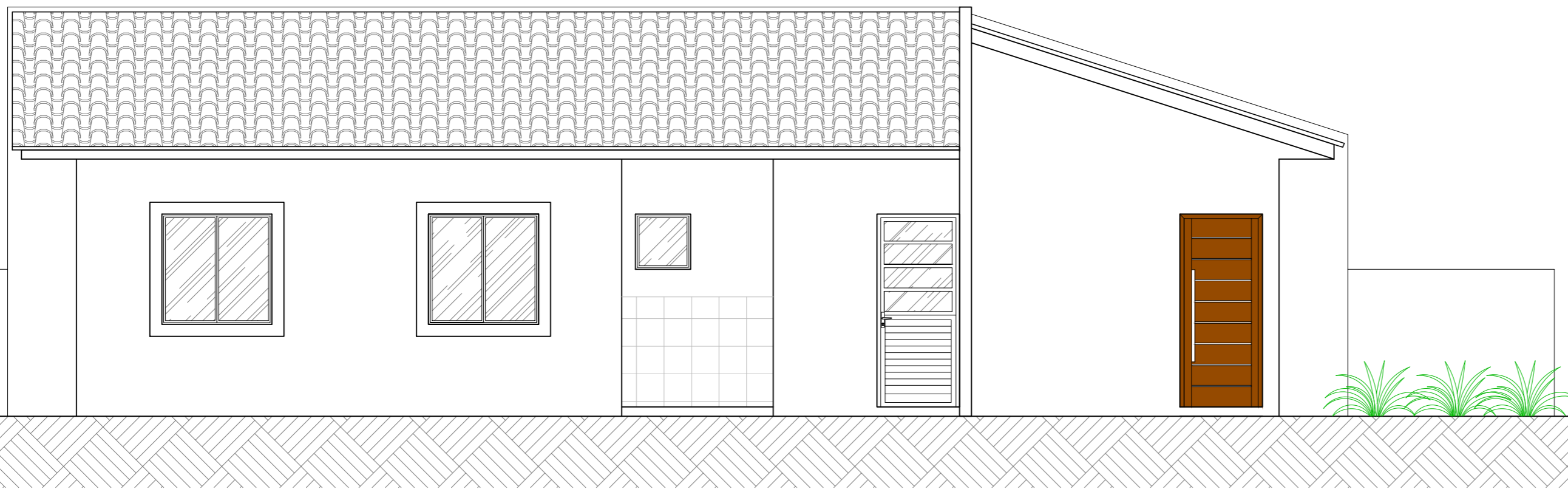
VISTA 3
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



VISTA 2
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



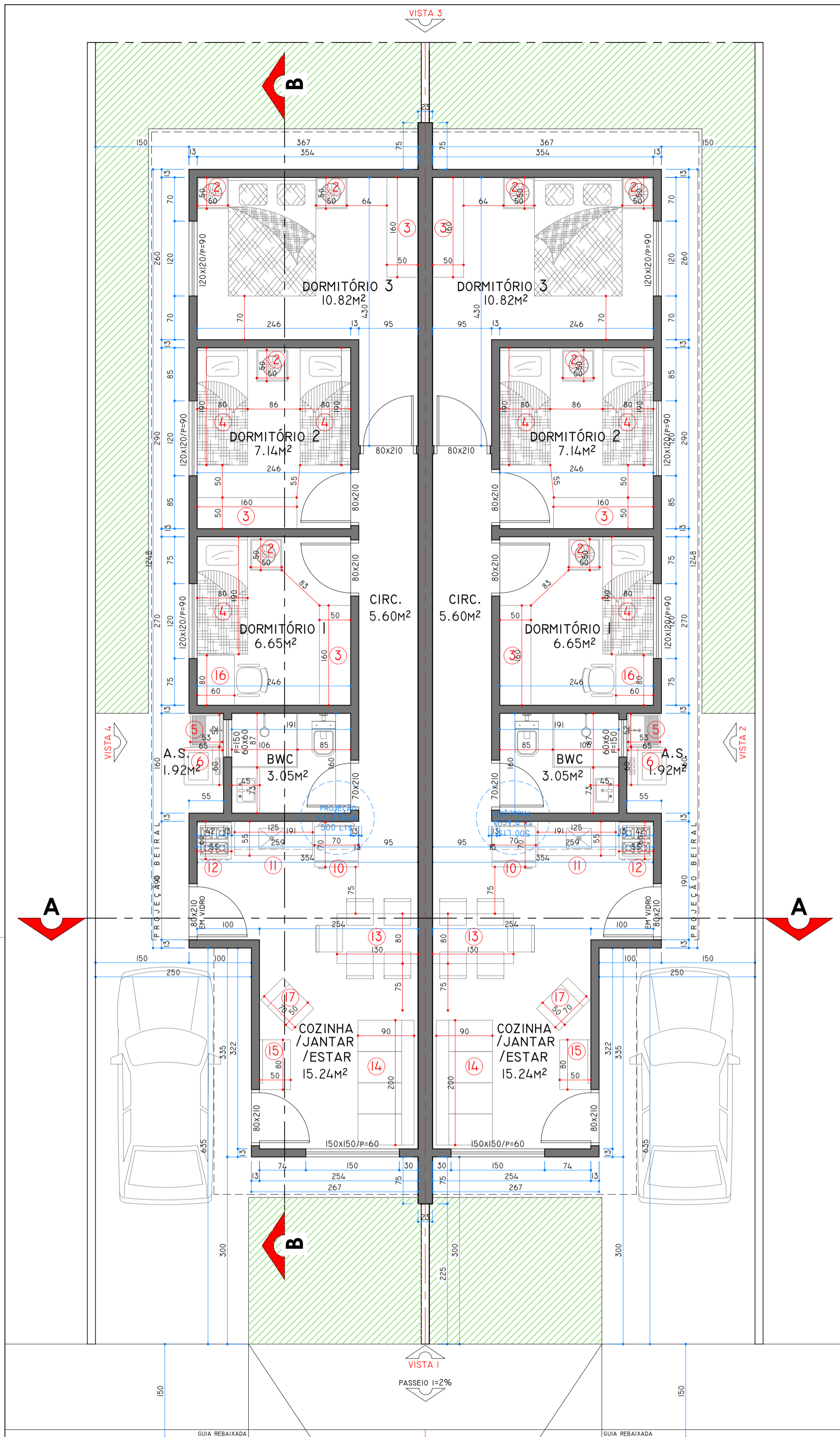
VISTA 4
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

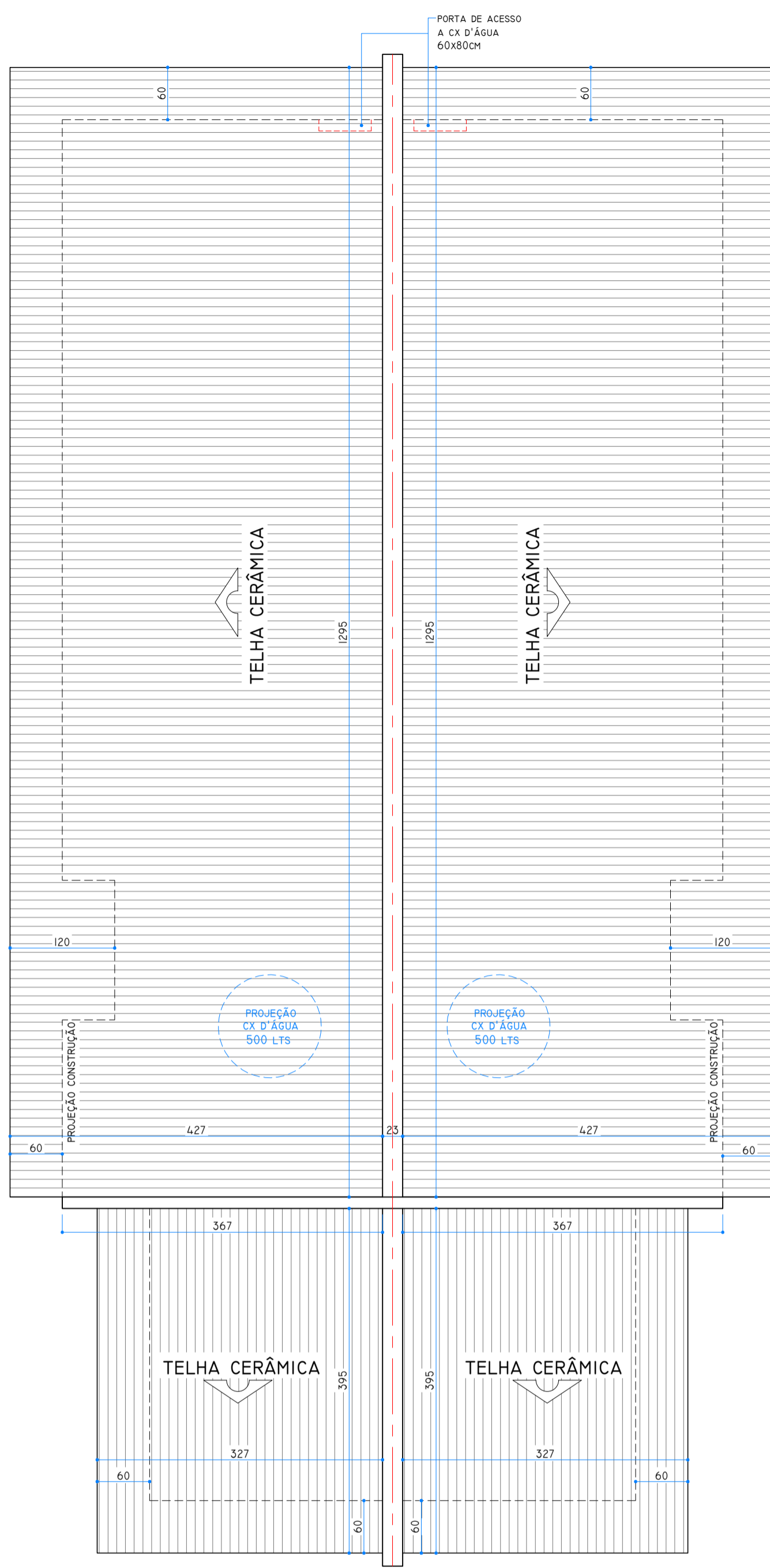
PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra: CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL		Conteúdo: -VISTAS EXTERNAS MODELO 2 QUARTOS	
Nome do empreendimento: CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ			
Proprietário do lote: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Dados: 2023.09.06 16:03:52 -03'00'	ART / RRT de projeto: 1720227001749	
Proprietário Obra: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Dados: 2023.09.06 16:07:38 -03'00'	ART / RRT de execução: 1720227001749	
Responsável Técnico Projeto: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Dados: 2023.09.05 12:02:15 -03'00'	Responsável Técnico Execução: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Dados: 2023.09.05 12:02:34 -03'00'	Desenho: MARCO 42 - 99914-7853	Prancha: 04 09
RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR		RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	
		Data: MARÇO / 2023	

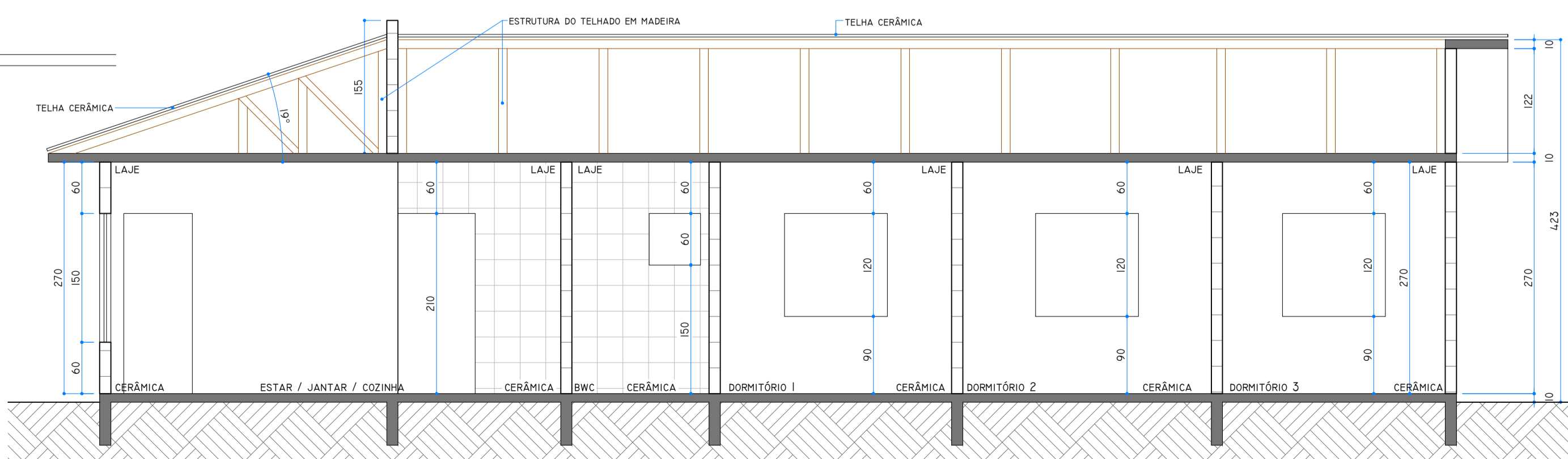


PLANTA BAIXA UNIDADE 3 QUARTOS
 ESCALA: 1:75
 ÁREA DE CADA UNIDADE: 57,63m²
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

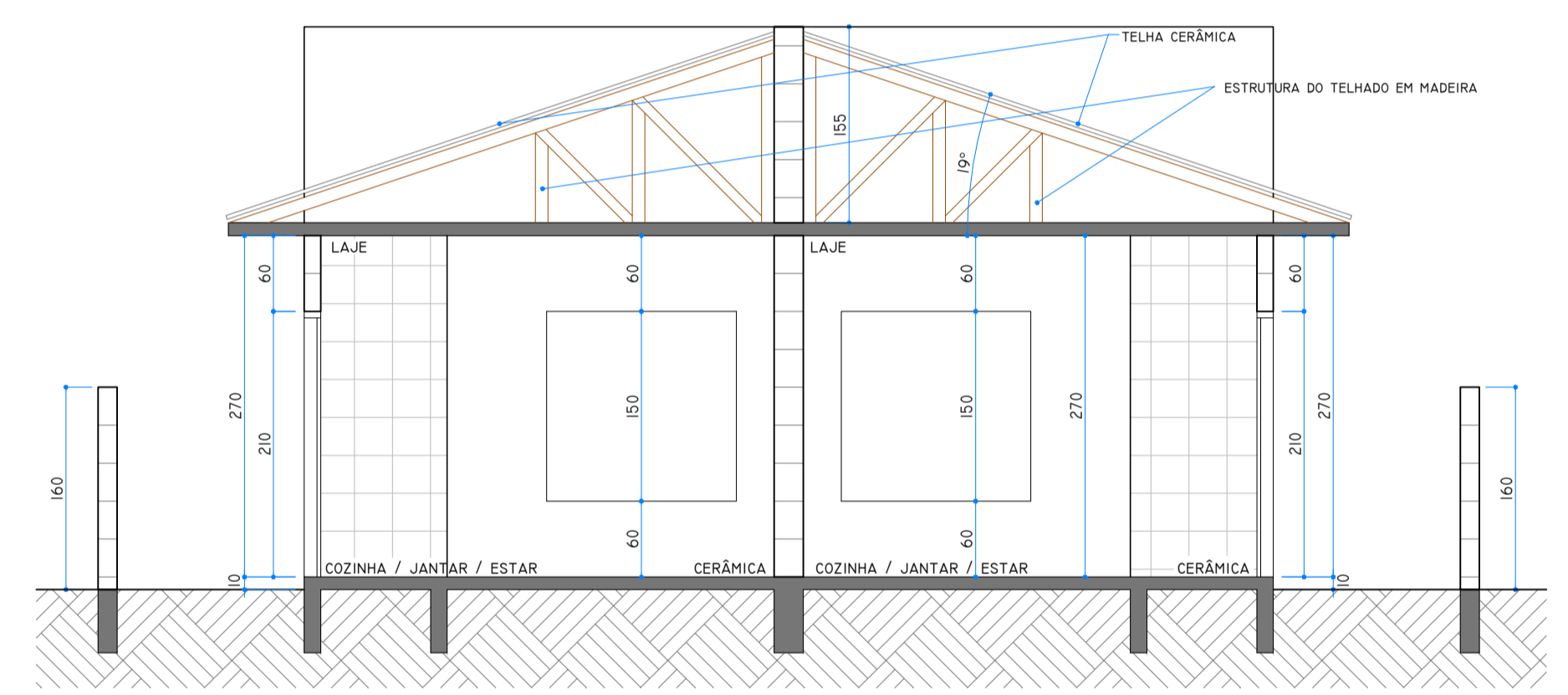
LEGENDA MOBILIÁRIO			
1	CAMA CASAL	9	PIA LAVATÓRIO BWC
2	CRIAO MUDO	10	GELADEIRA
3	GUARDA ROUPA	11	PIA COZINHA
4	CAMA SOLTEIRO	12	FOGÃO
5	TANQUE LAVAR ROUPA	13	MESA REFEIÇÕES
6	MÁQUINA LAVAR ROUPA	14	SOFÁ
7	BOX CHUVEIRO	15	RACK TV
8	ESPAÇO VASO SANITÁRIO	16	MESA ESTUDOS COM CADEIRA
		17	POLTRONA SEM BRAÇO



COBERTURA
 ESCALA: 1/50



CORTE B-B
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



CORTE A-A
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
ROO	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
RO1	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
RO2	15/03/2023	AJUSTES PREFEREIRA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
RO3	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obras: **CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL**

Nome do empreendimento: **CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRIÁ**

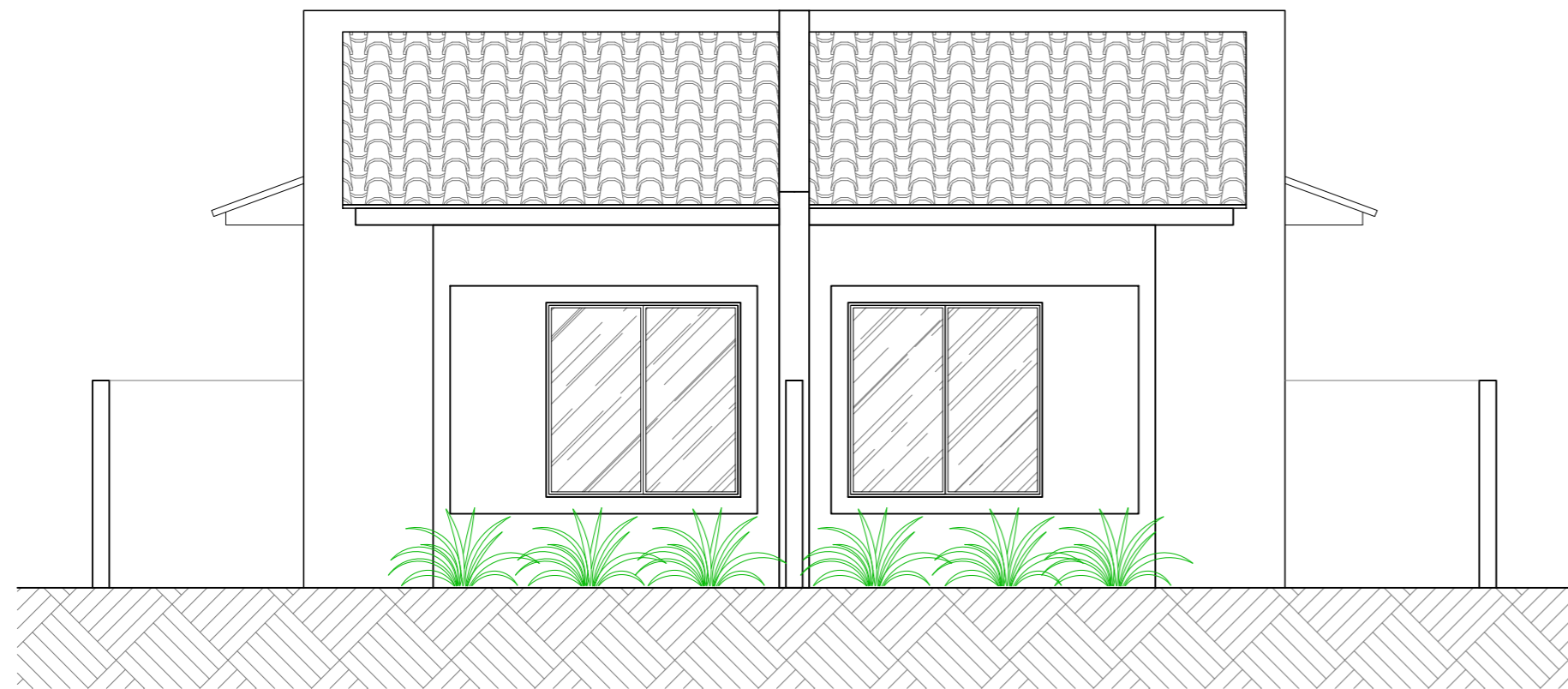
Proprietário do lote: **MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME**
MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110

Proprietário Obra: **MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME**
MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110

Responsável Técnico Projeto: **RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA**
08242196940

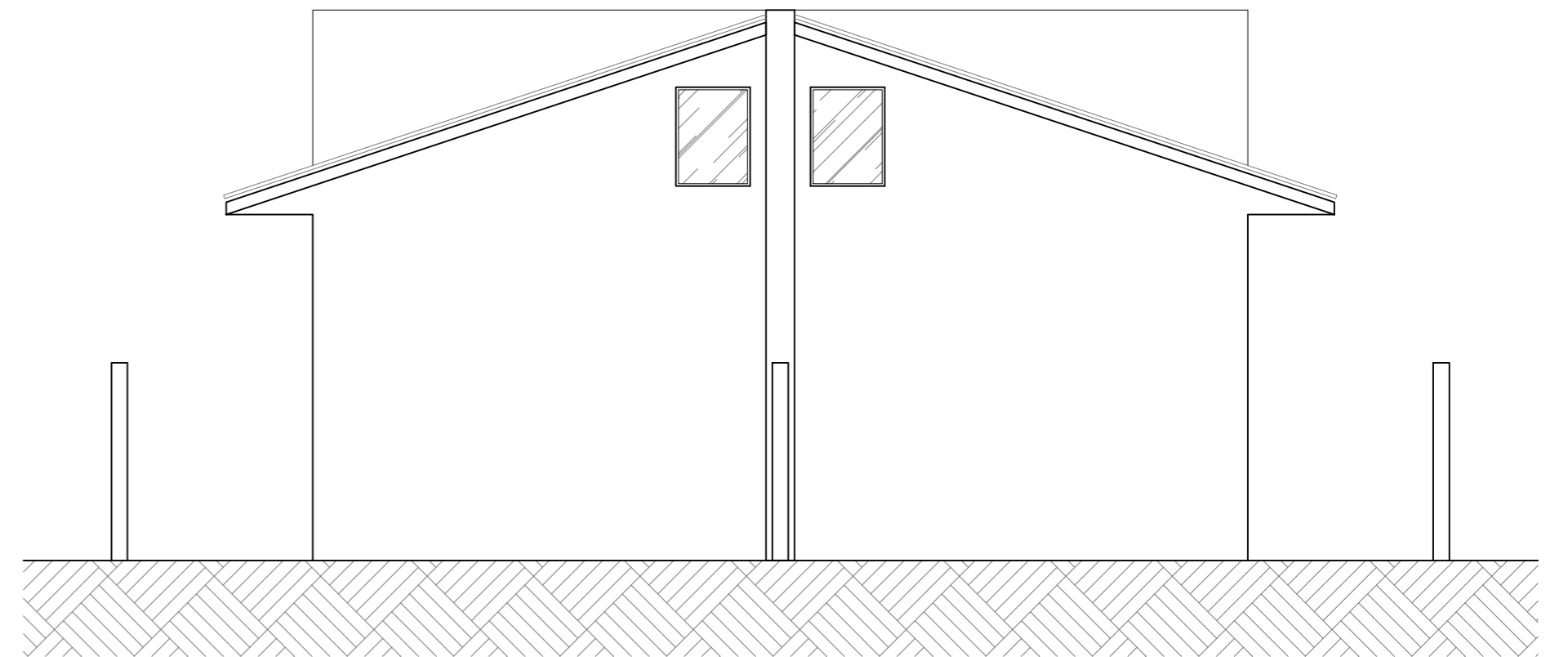
Responsável Técnico Execução: **RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA**
08242196940

Desenho: **MARCO**
 Prancha: **05**
 Data: **MARÇO / 2023**



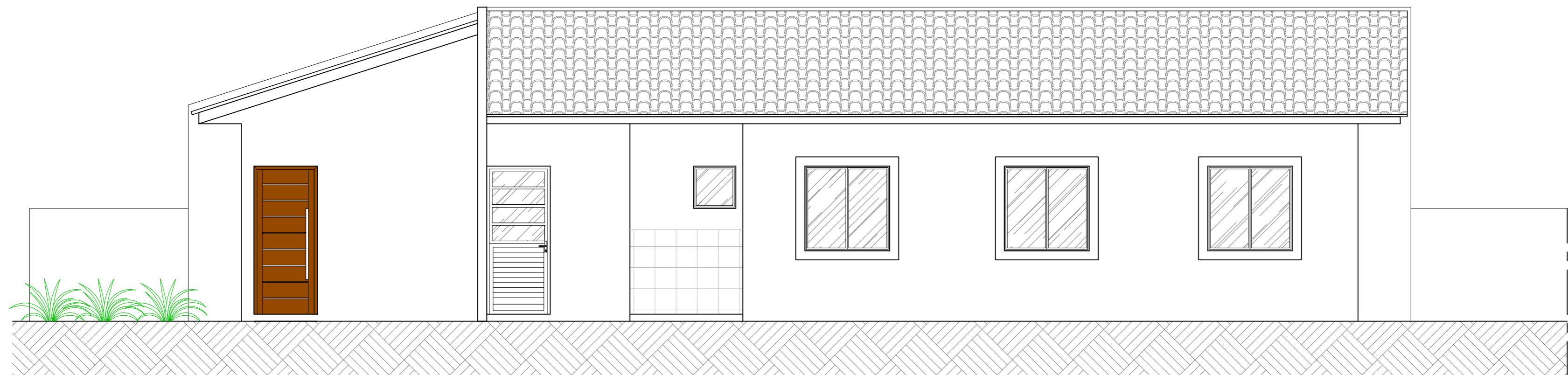
VISTA 1
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



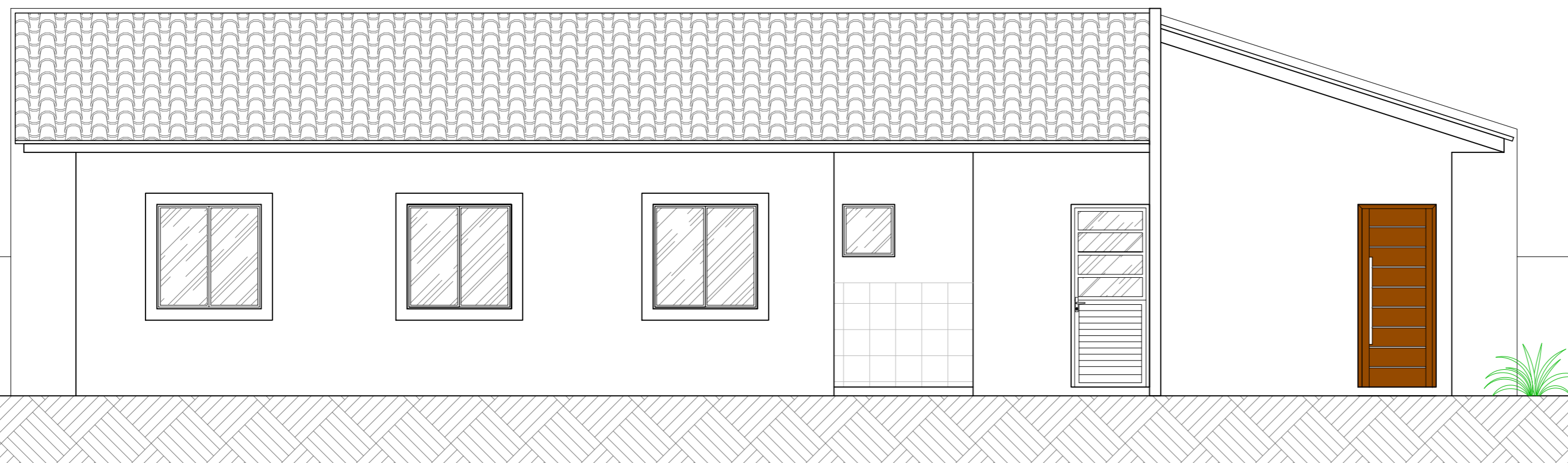
VISTA 3
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



VISTA 2
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



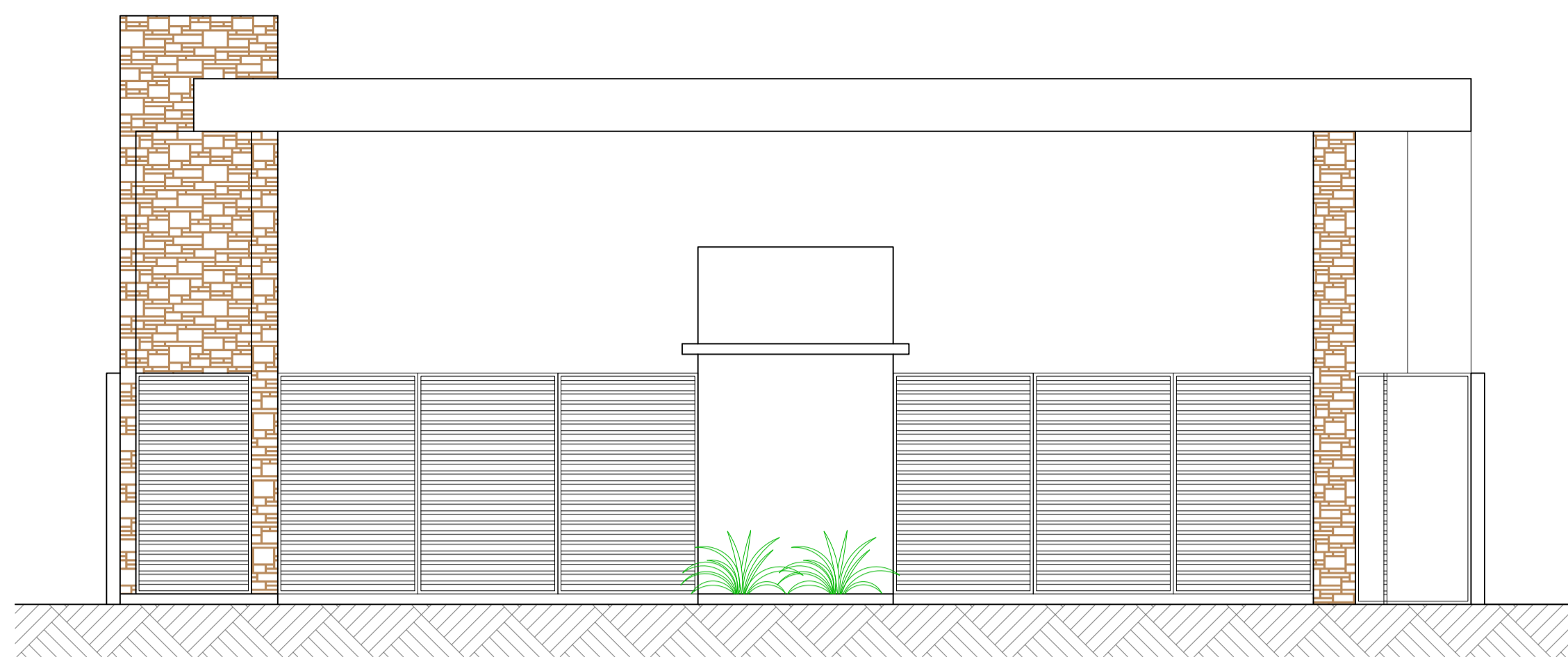
VISTA 4
ESCALA: 1/50

***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

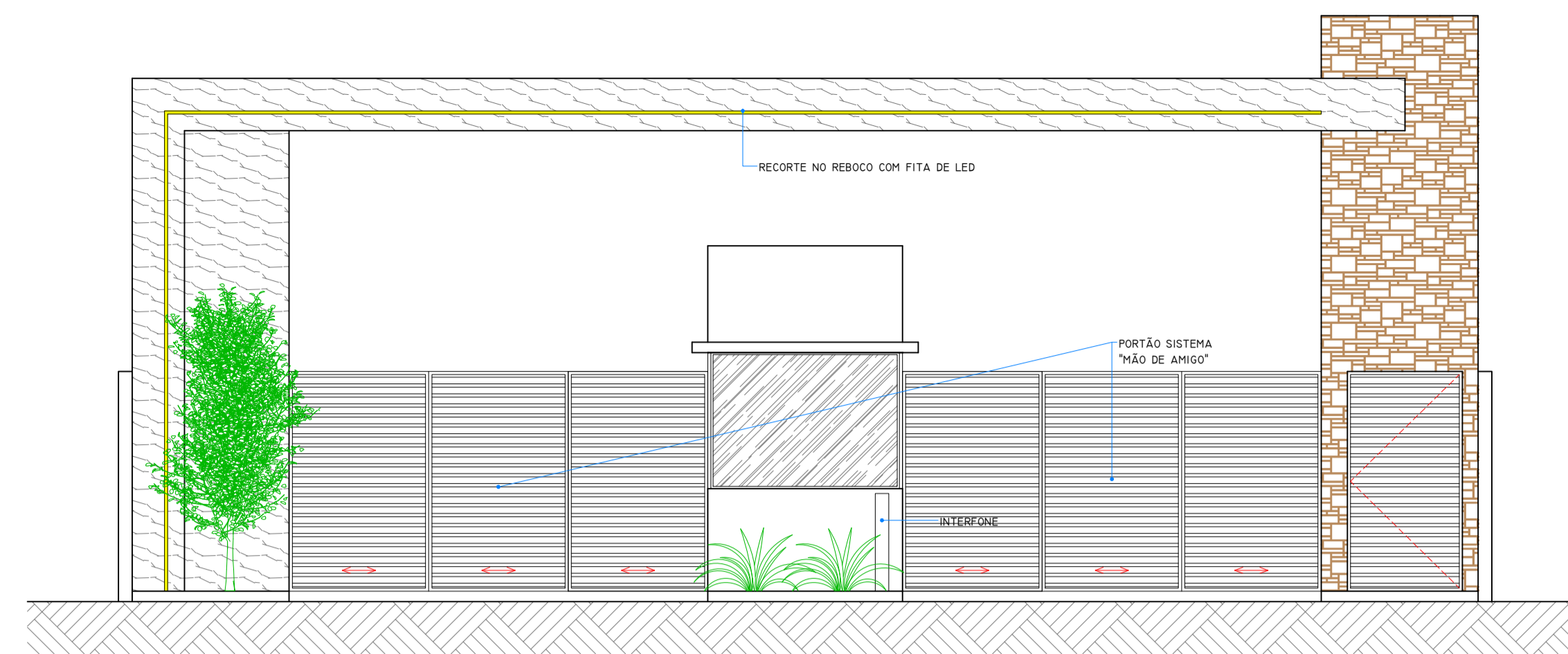
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO

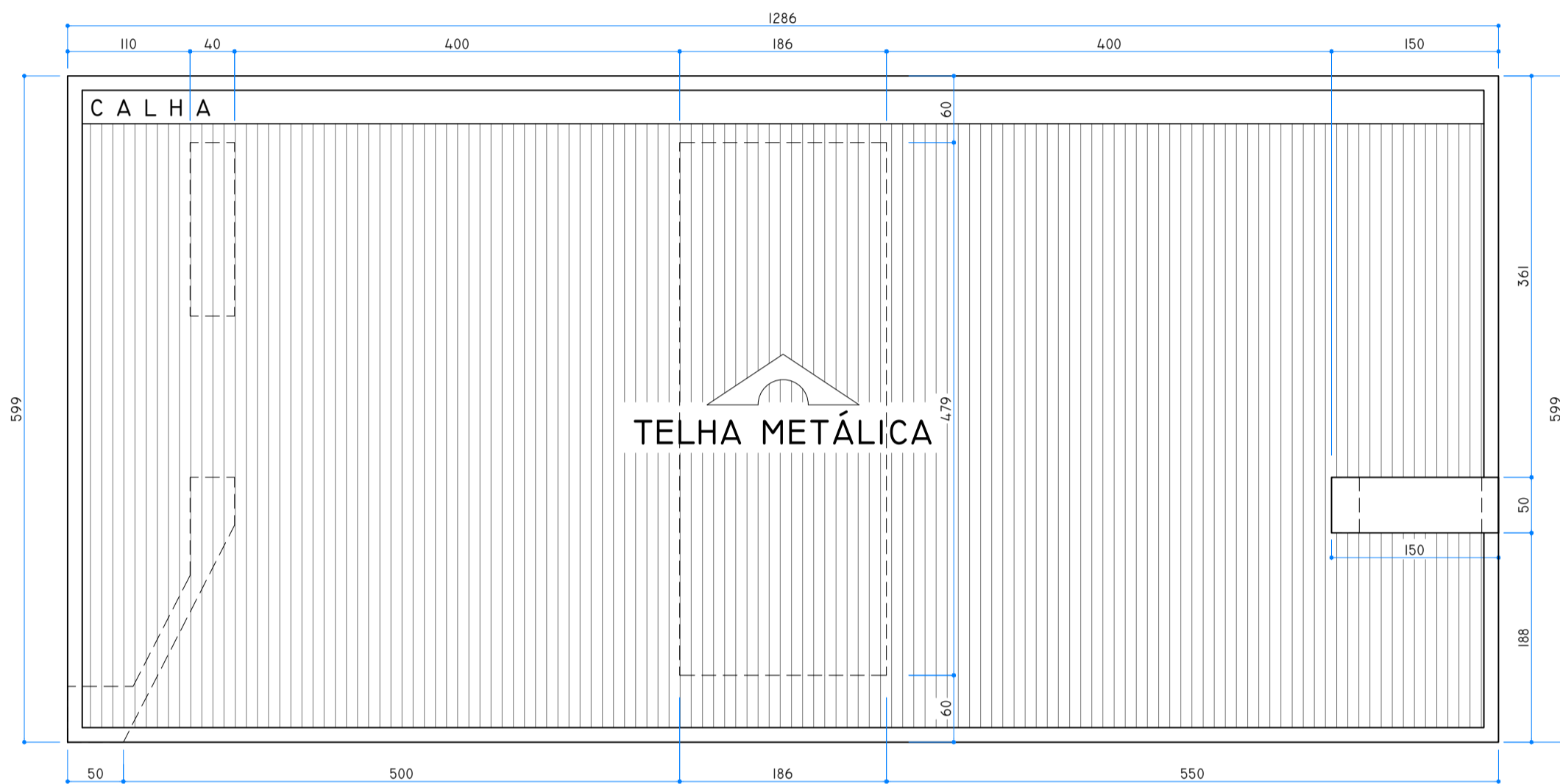
Obra: CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL		Conteúdo: -VISTAS EXTERNAS MODELO 3 QUARTOS	
Nome do empreendimento: CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ			
Proprietário do lote: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA:26426574000110	Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA:26426574000110 Dados: 2023.09.05 18:23:01 -03'00'	ART / RRT de projeto: 1720227001749
Proprietário Obra: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA:26426574000110	Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA:26426574000110 Dados: 2023.09.05 18:28:43 -03'00'	ART / RRT de execução: 1720227001749
Responsável Técnico Projeto: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Dados: 2023.09.05 12:06:32 -03'00'	Responsável Técnico Execução: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Dados: 2023.09.05 12:06:45 -03'00'	Desenho: MARCO 42 - 99914-7853	Prancha: 06 09
RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR		RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	
		Data: MARÇO / 2023	



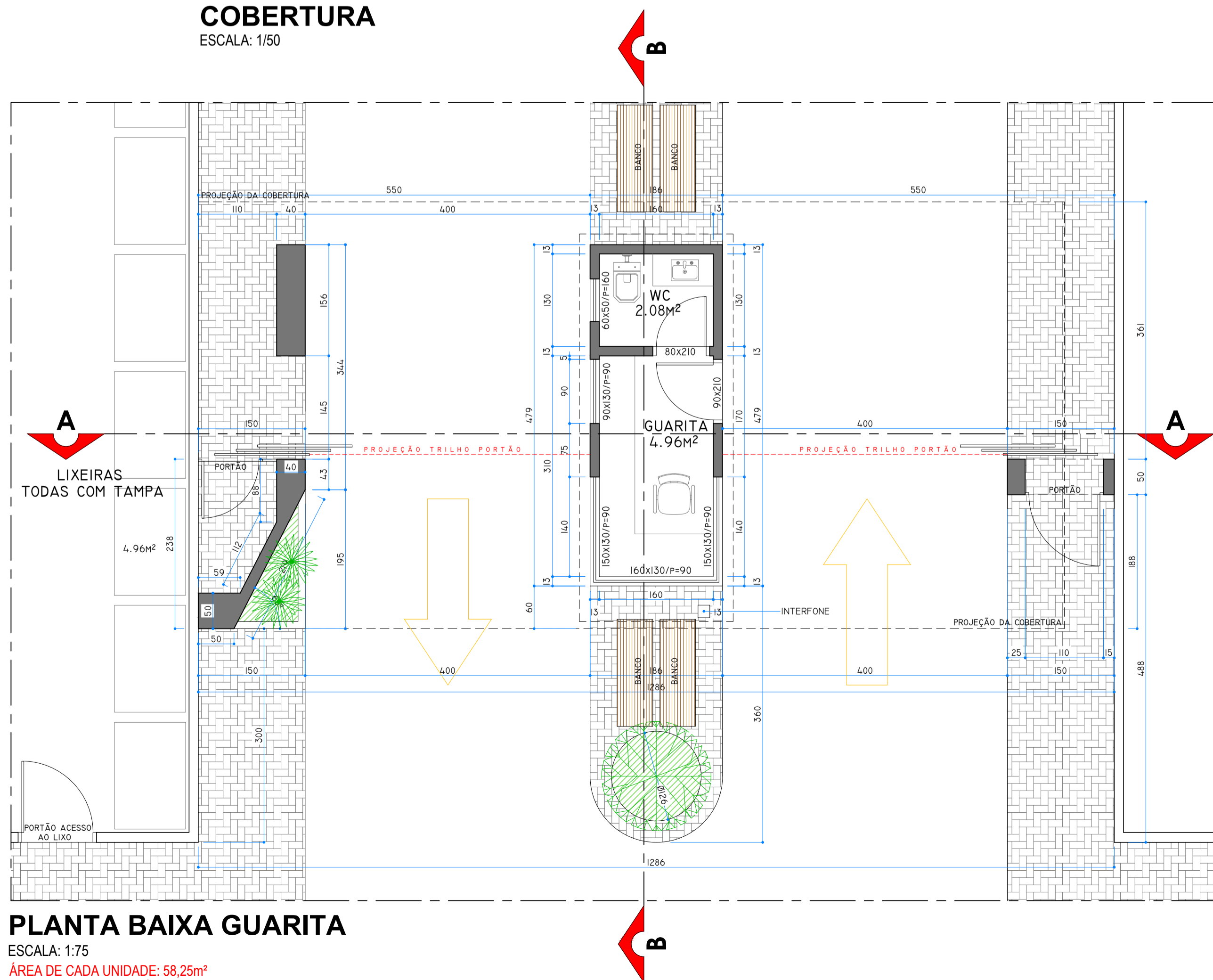
VISTA POSTERIOR
ESCALA: 1/50



VISTA FRONTAL
ESCALA: 1/50

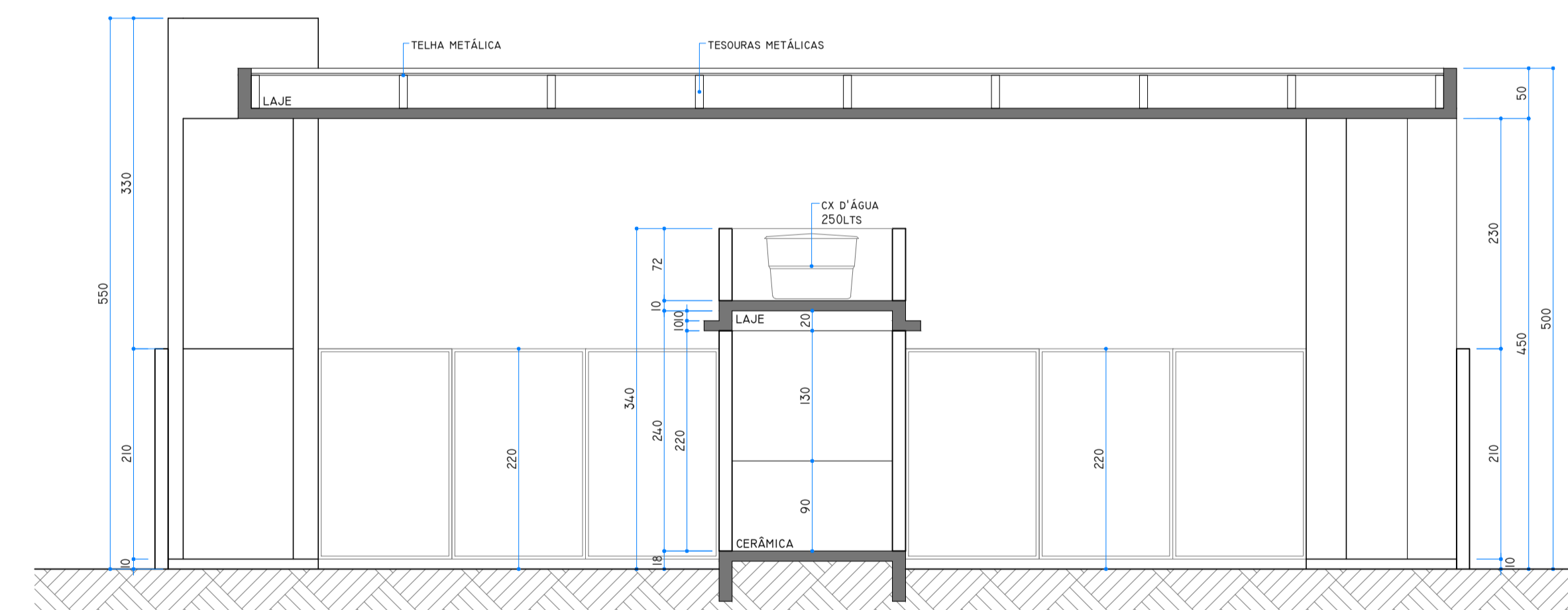


COBERTURA
ESCALA: 1/50

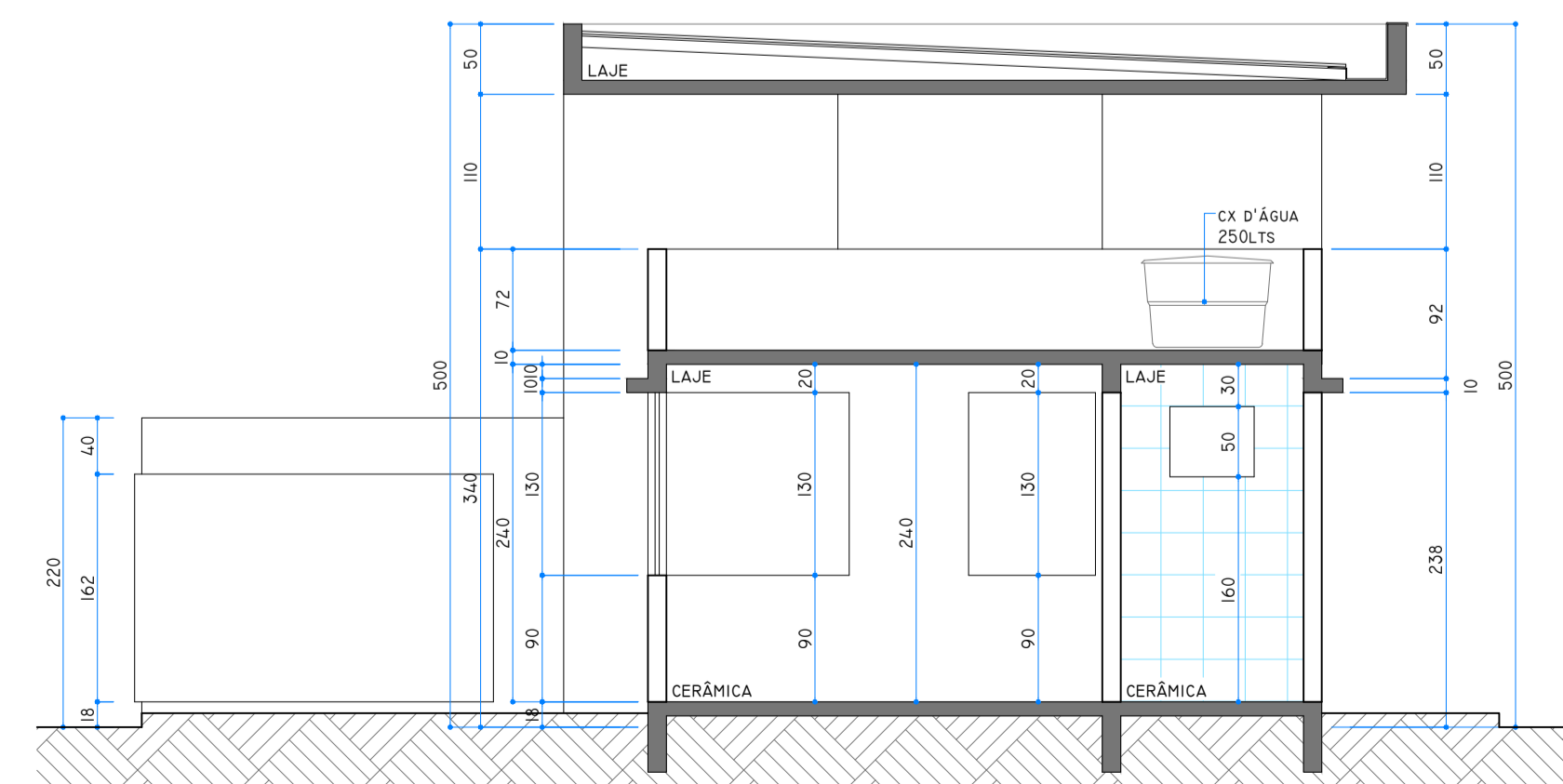


PLANTA BAIXA GUARITA
ESCALA: 1:75

ÁREA DE CADA UNIDADE: 58,25m²
***GUARITA CONSTRUIDA NO SISTEMA DE ALVENARIA CONVENCIONAL



CORTE A-A
ESCALA: 1/50

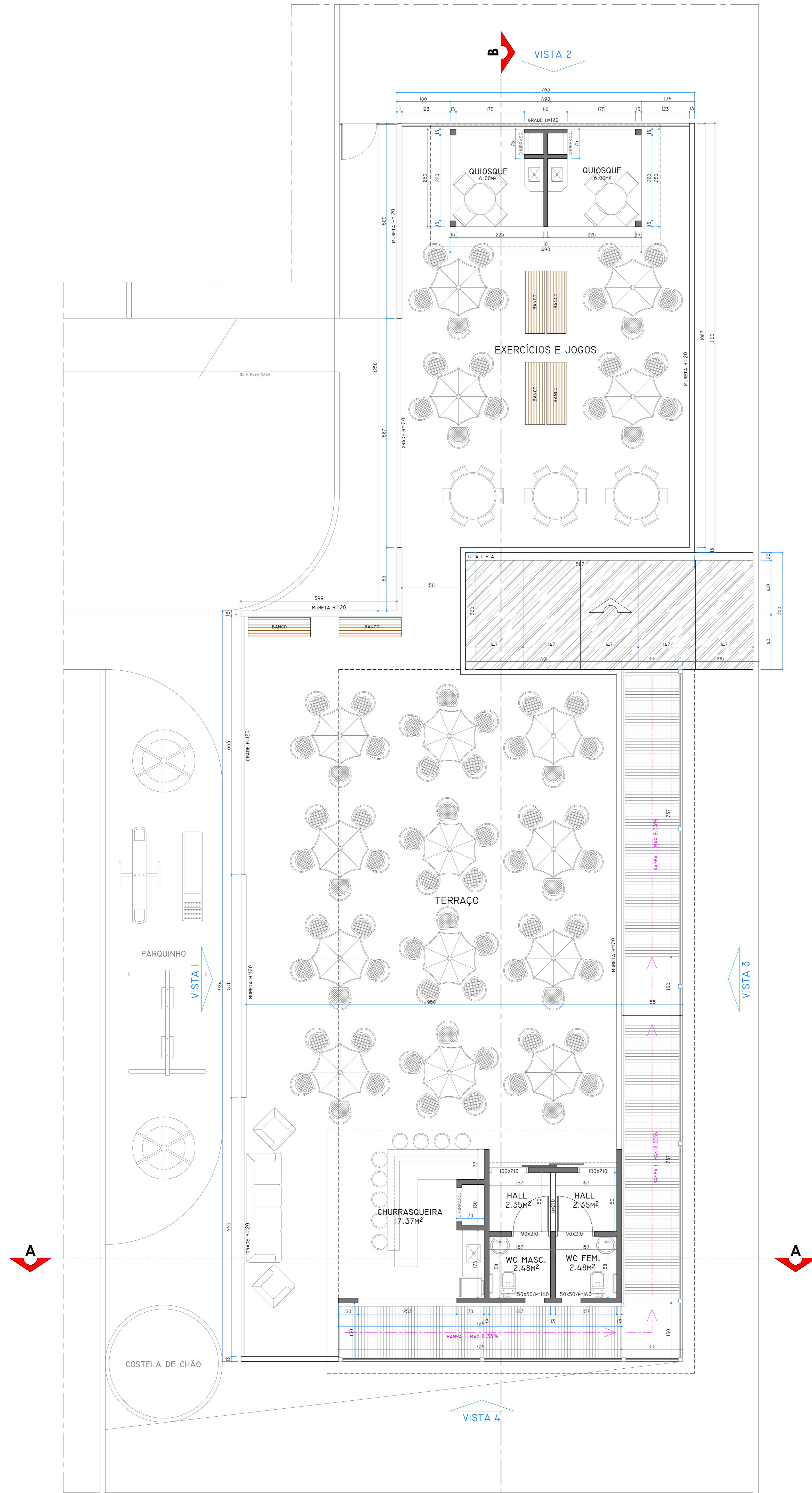


CORTE B-B
ESCALA: 1/50

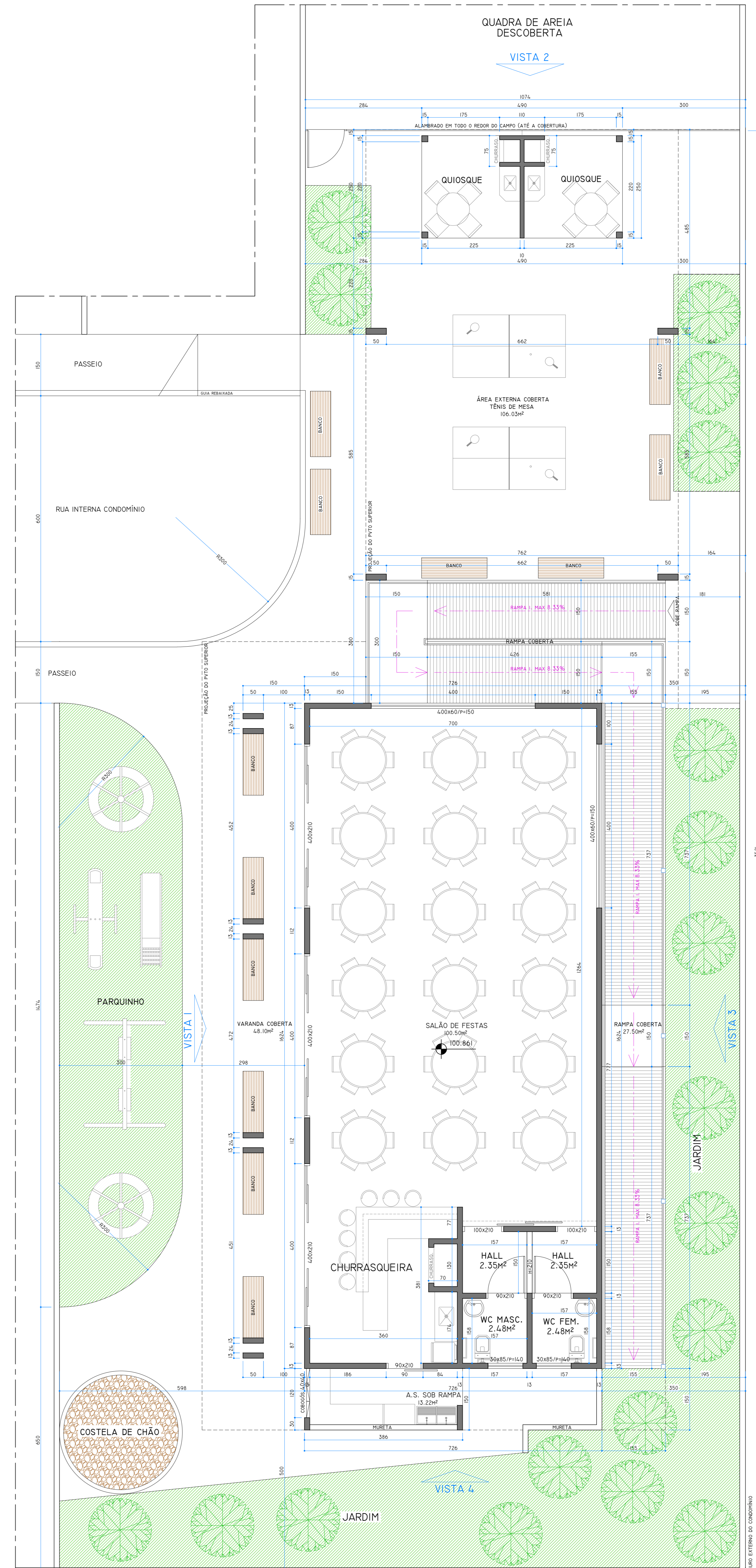
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO

<p>Obras: CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL</p> <p>Nome do empreendimento: CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ</p>		<p>Conteúdo: - PROJ. ARG. GUARITA - PERSPECTIVA</p>
<p>Proprietário do lote: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10</p>	<p>MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10</p>	<p>ART / RRT de projeto: 1720227001749</p>
<p>Proprietário Obra: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10</p>	<p>MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10</p>	<p>ART / RRT de execução: 1720227001749</p>
<p>Responsável Técnico Projeto: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR</p>	<p>Responsável Técnico Execução: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR</p>	<p>Desenho: MARCO 42 - 99914-7853 Data: MARÇO / 2023</p>



PLANTA BAIXA PVTO SUPERIOR - ÁREA DE LAZER
ESCALA: 1/50



PLANTA BAIXA PVTO TERREO - ÁREA DE LAZER
ESCALA: 1/50

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CASA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEREÇA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	03/07/2023	AMPLIAÇÃO E REFINANCIAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

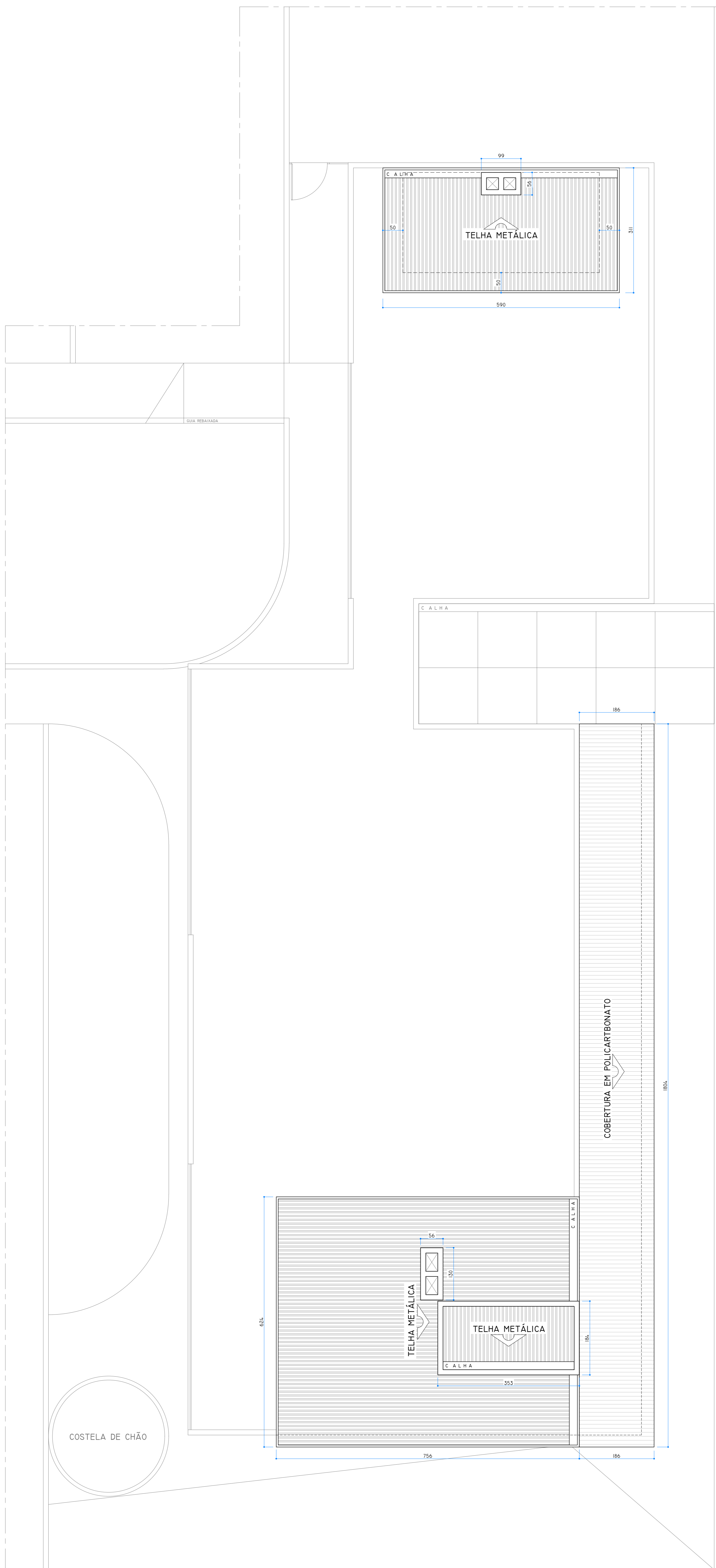
PROJETO ARQUITETÔNICO

Nome do empreendimento: **CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGHAI**

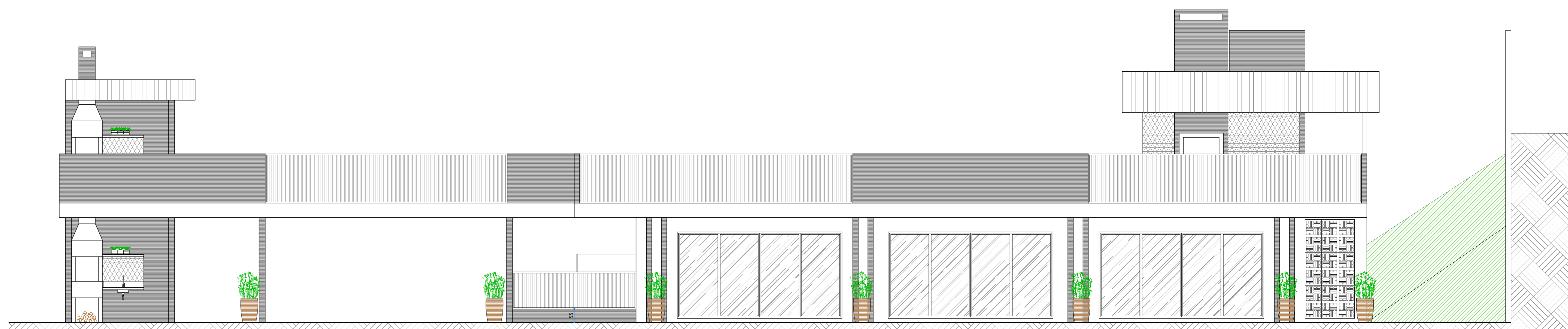
Nome do empreendimento: **CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGHAI**

Preparado por: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA. ME	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	ART / RBT de projeto: 11202201748
Projeto de: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA. ME	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	ART / RBT de execução: 11202201748
Responsável Técnico Projeto: RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	Projeto: 42 - 99914-7853
Responsável Técnico Execução: RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA	Data: MARÇO / 2023

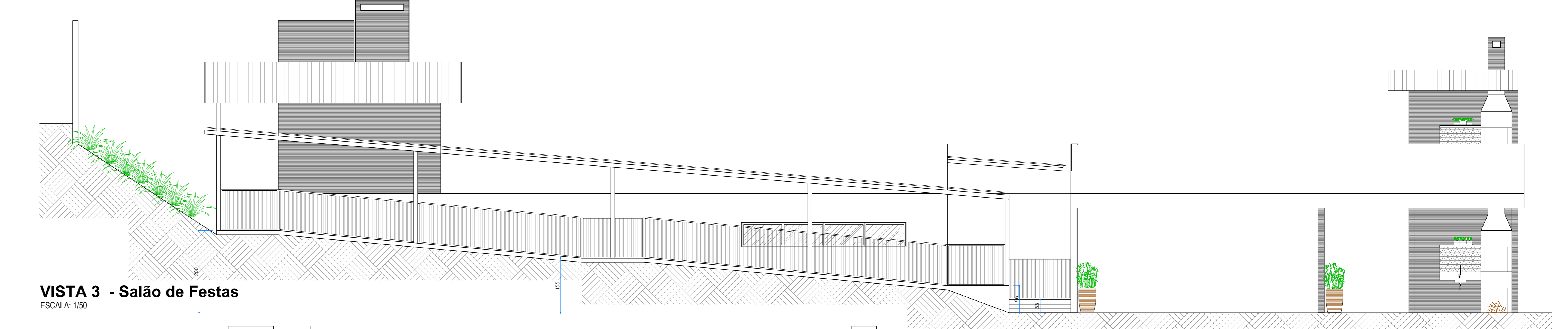
09



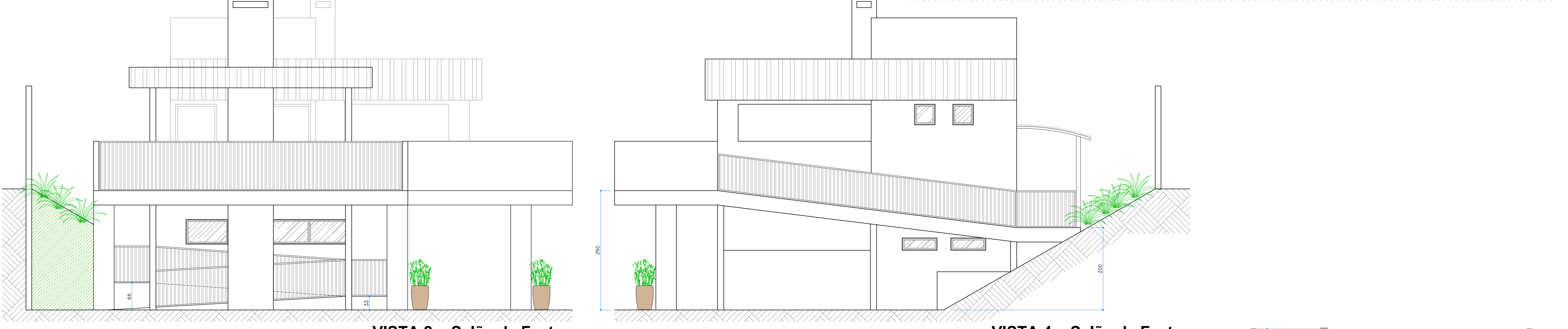
COBERTURA
ESCALA: 1/50



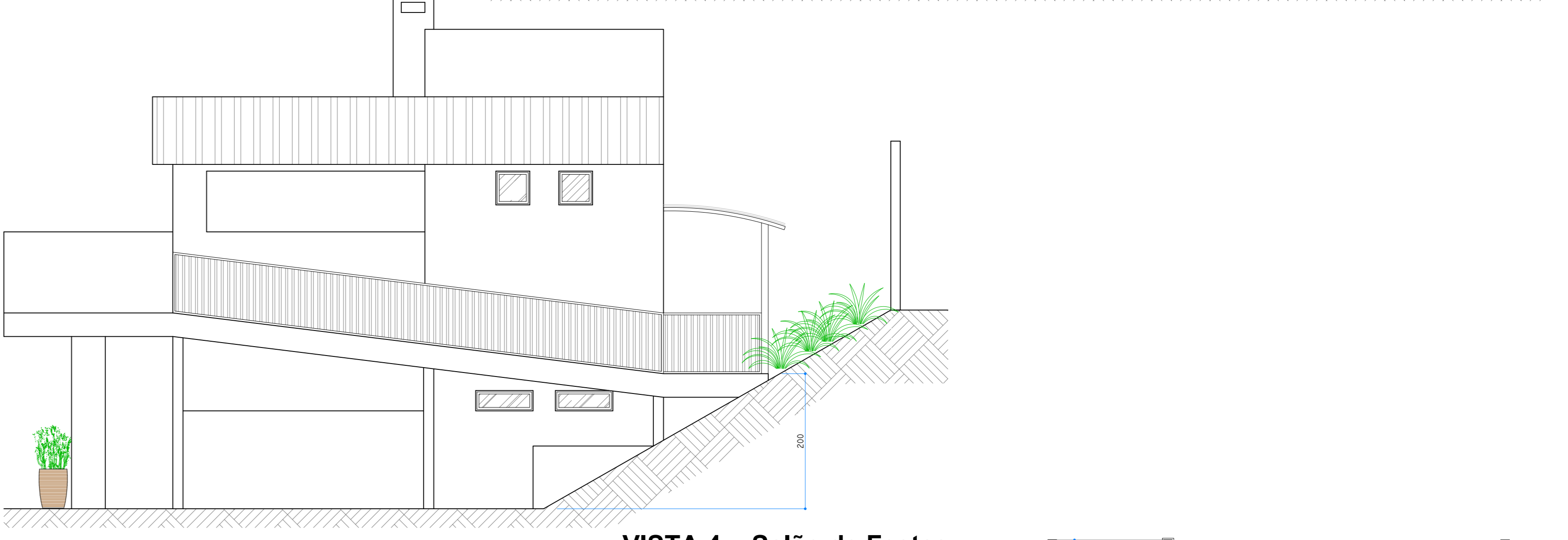
VISTA 1 - Salão de Festas
ESCALA: 1/50



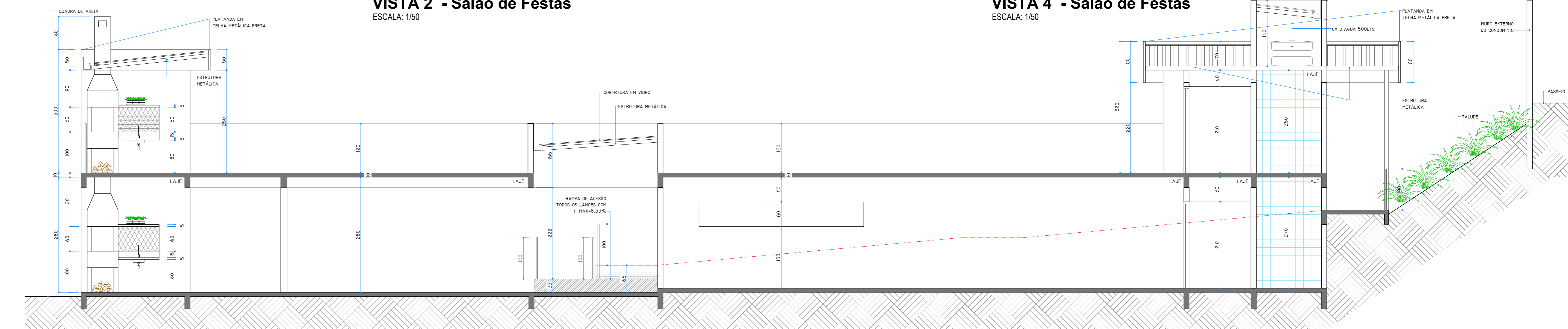
VISTA 3 - Salão de Festas
ESCALA: 1/50



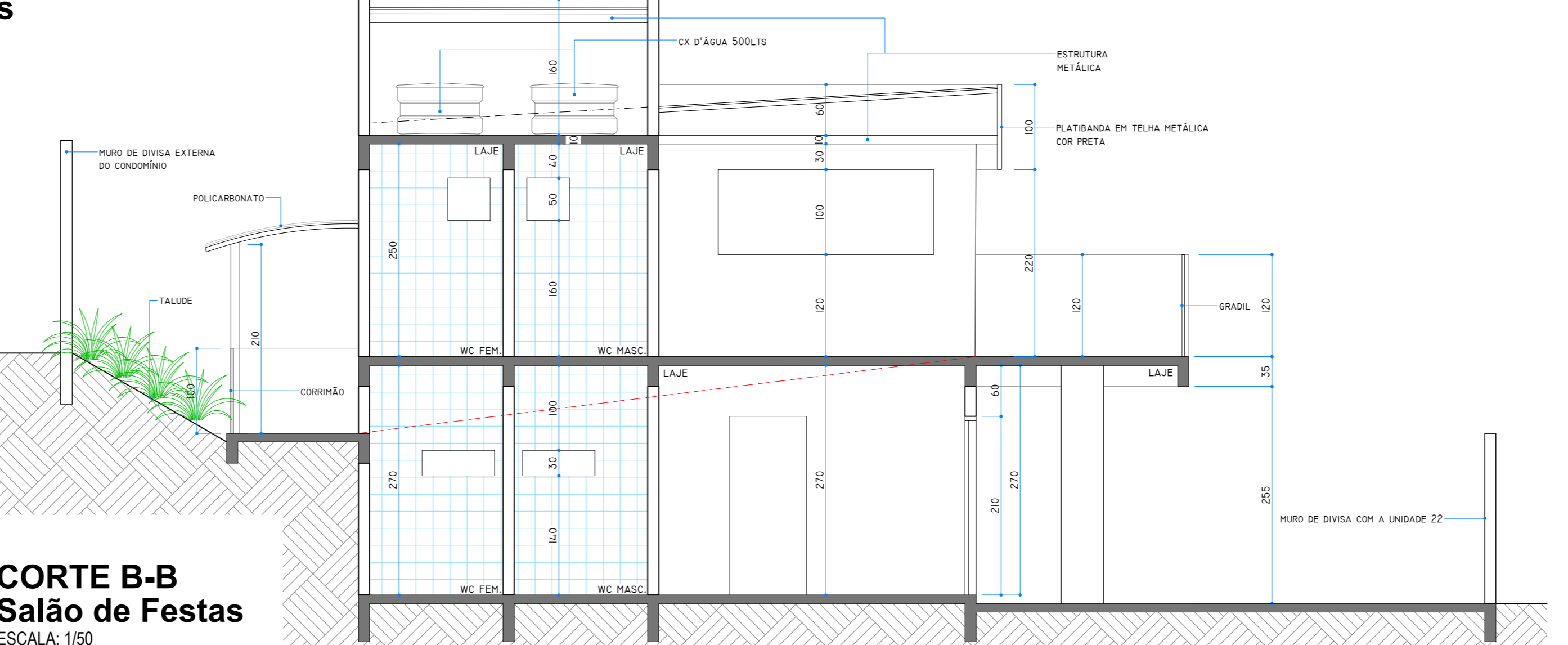
VISTA 2 - Salão de Festas
ESCALA: 1/50



VISTA 4 - Salão de Festas
ESCALA: 1/50



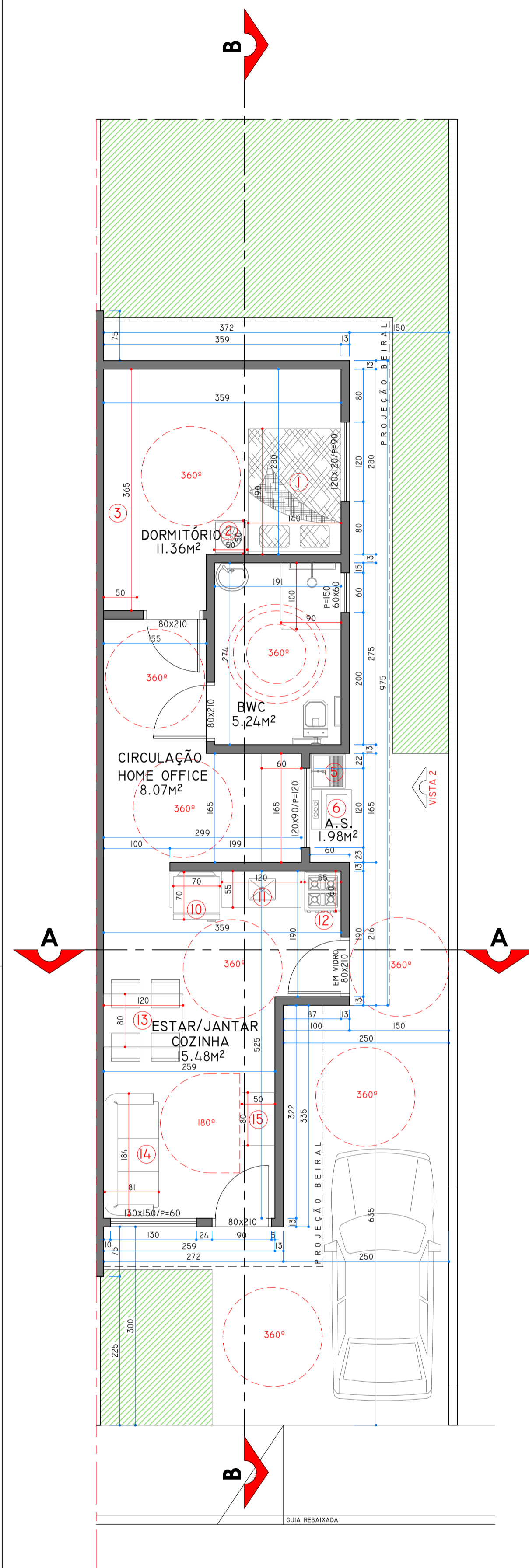
CORTE B-B - Salão de Festas
ESCALA: 1/50



CORTE B-B
Salão de Festas
ESCALA: 1/50

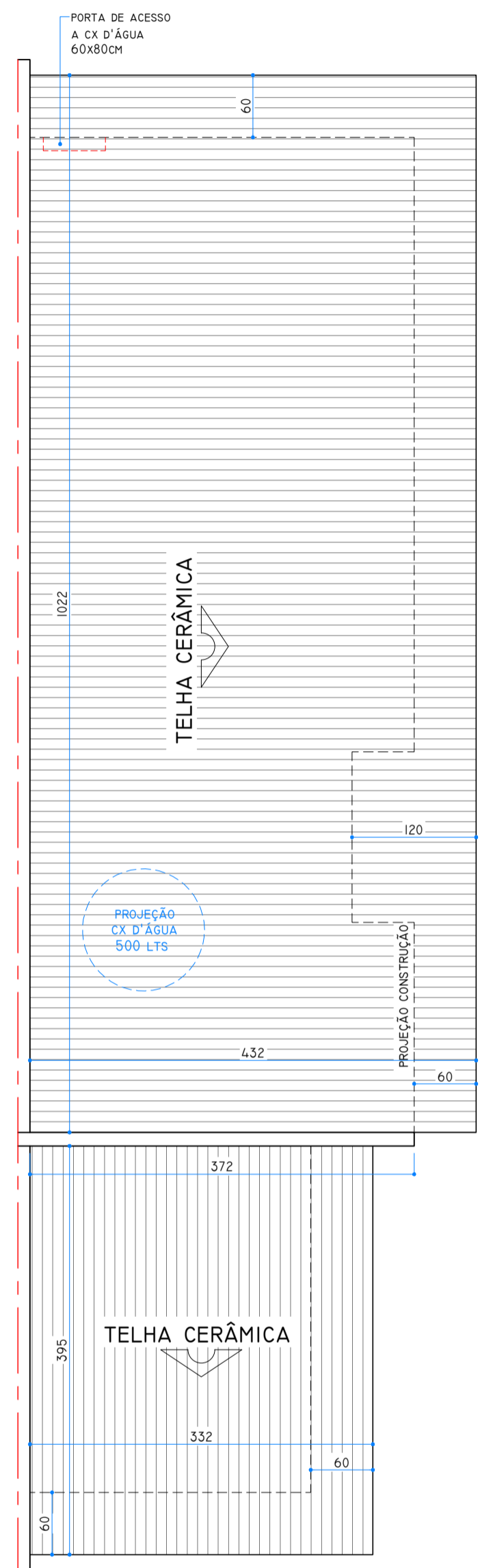
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMISSÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFERENCIA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	03/07/2023	AMPLIAÇÃO E REORGANIZAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO	
Objeto:	CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL
Nome do empreendimento:	CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGHAI
Preparado por:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA. ME CNPJ: 20.814.930/0001-10
Responsável Técnico Projeto:	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 193.918/DF
Responsável Técnico Execução:	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 193.918/DF
Desenho:	MARCO
Projeto:	09
Arquiteto:	RODRIGO PAULOSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 193.918/DF
Arquiteto Responsável:	MARCO
Data:	MARÇO / 2023

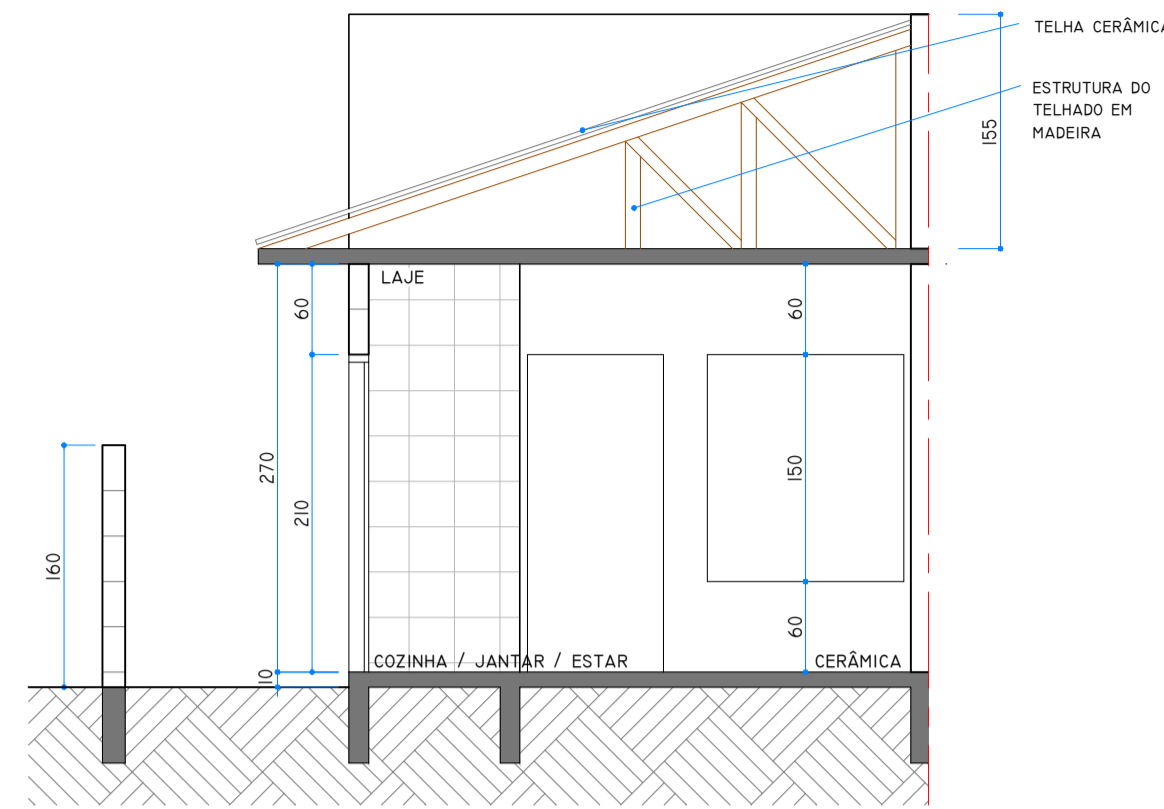


PLANTA BAIXA - UNIDADE ADAPTÁVEL

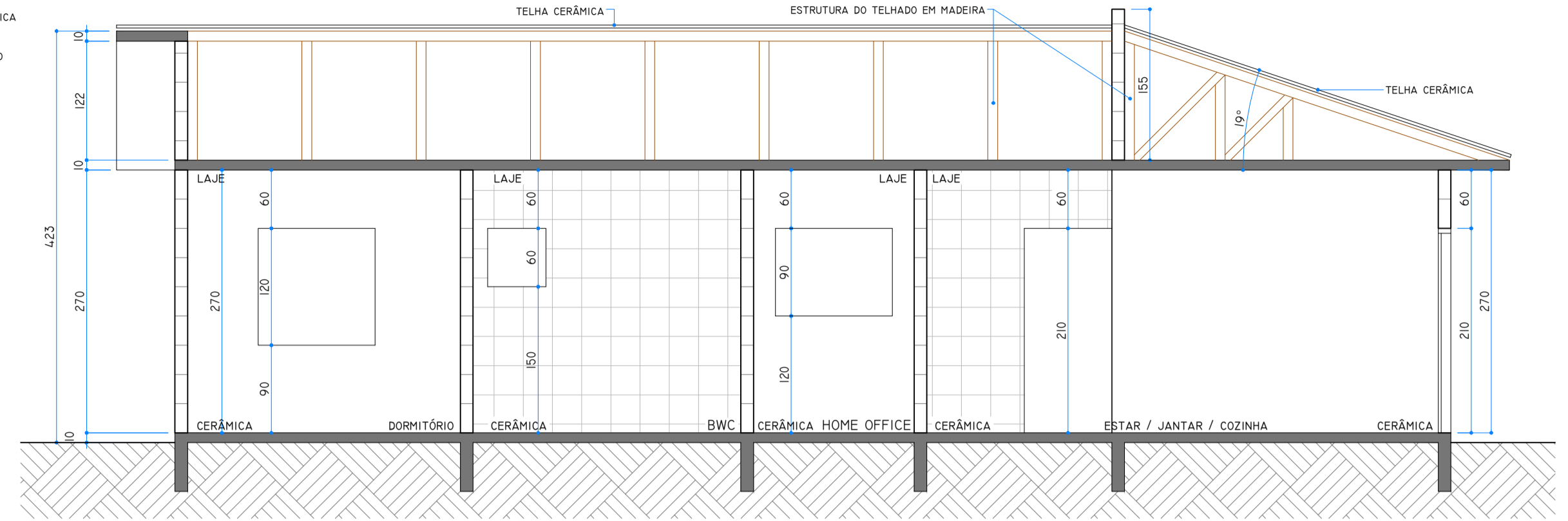
ESCALA: 1/50
 ÁREA DE CADA UNIDADE: 47,84m²
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



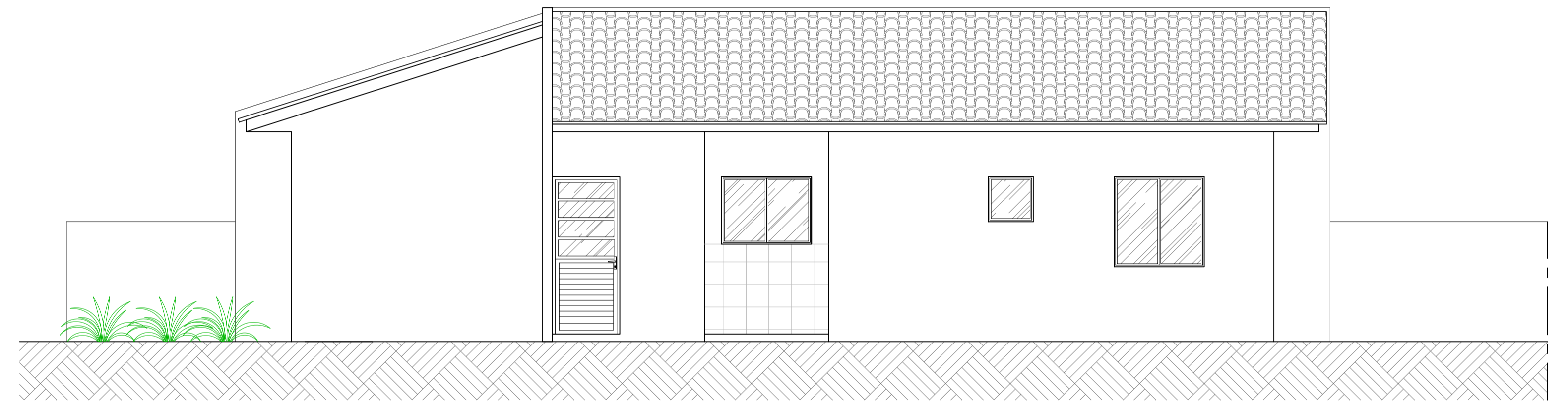
COBERTURA
 ESCALA: 1/50



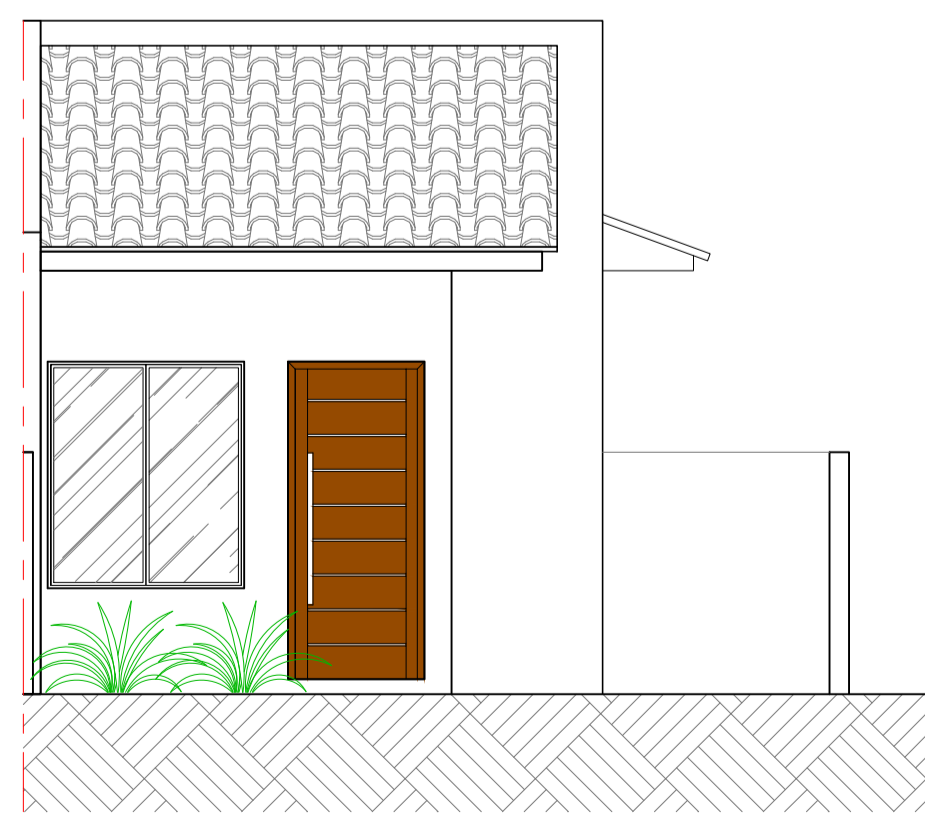
CORTE A-A
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



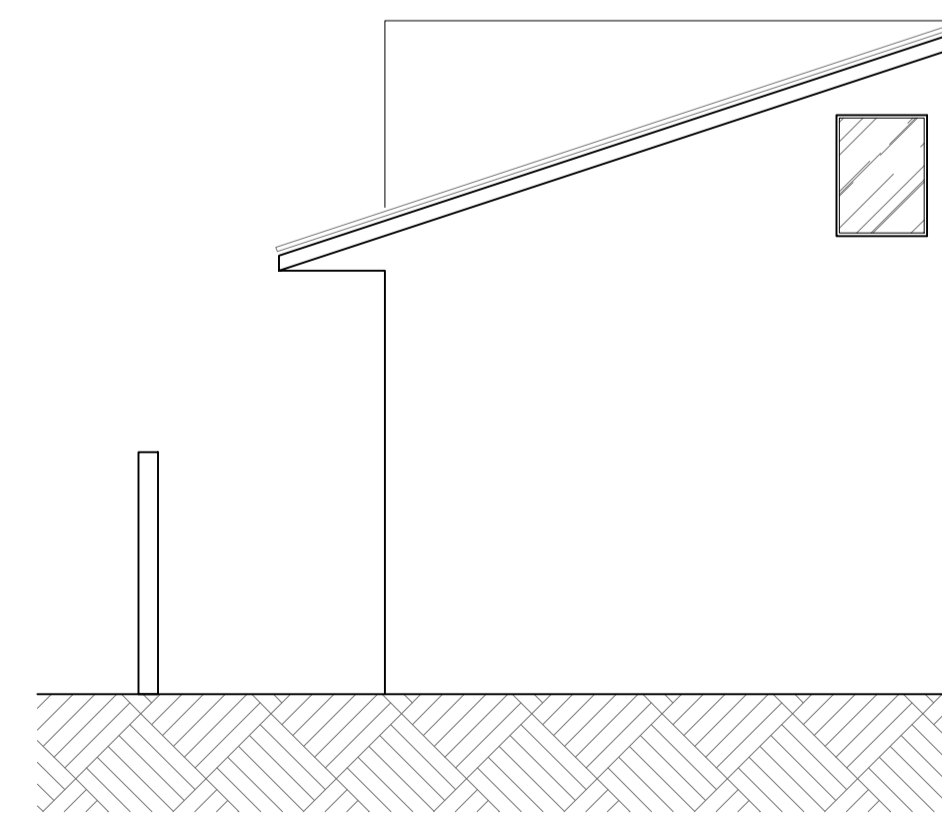
CORTE B-B
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



VISTA 2
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



VISTA 1
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL



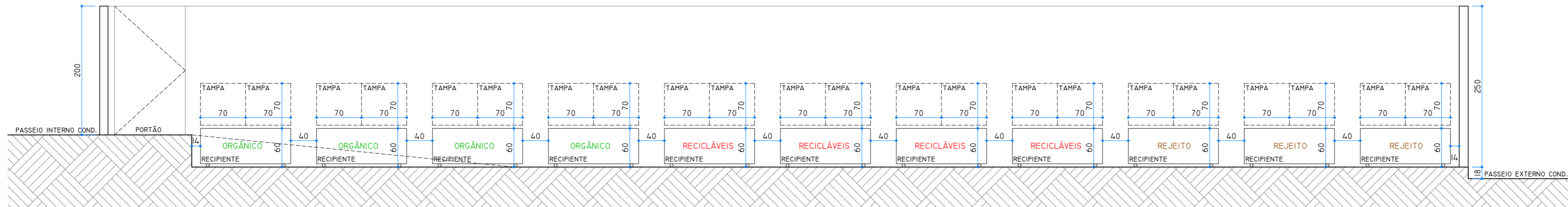
VISTA 3
 ESCALA: 1/50
 ***CASAS CONSTRUÍDAS NO SISTEMA DE ALVENARIA ESTRUTURAL

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

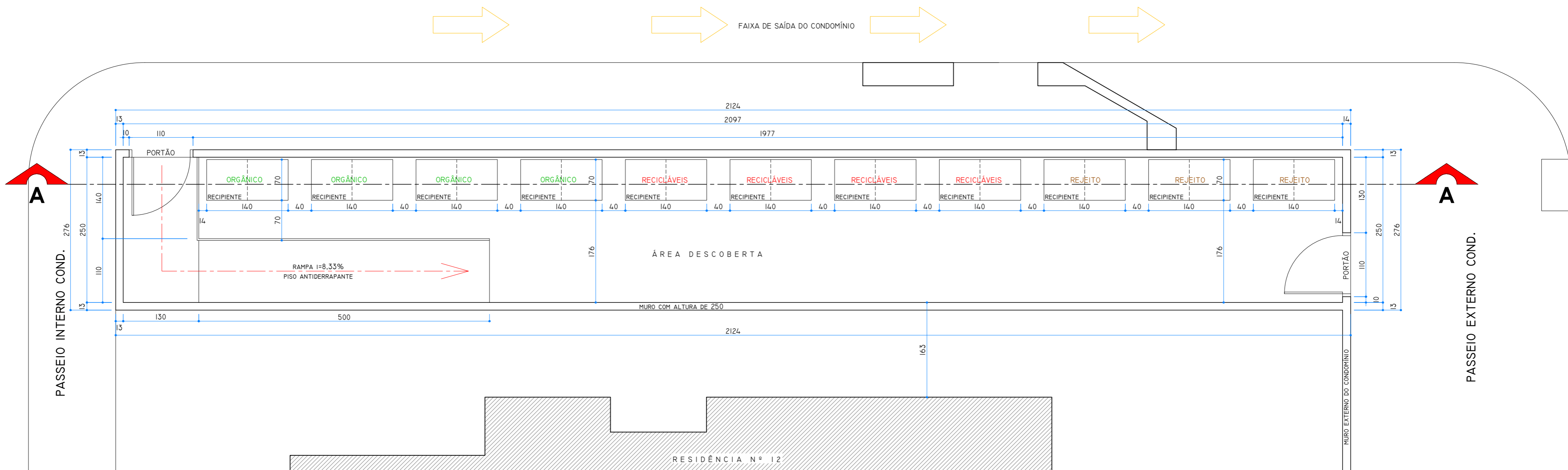
PROJETO ARQUITETÔNICO

CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Nome do empreendimento: CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ		Conteúdo: -PROJ. ARG. UNIDADE ADAPTÁVEL.	
Proprietário do lote: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10	Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Data: 2023/09/06 15:17:25 -03'00'	ART / RRT de projeto: 1720227001749
Proprietário Obra: MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 28.428.574/0001-10	Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Data: 2023/09/06 15:17:25 -03'00'	ART / RRT de execução: 1720227001749
Responsável Técnico Projeto: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919D-PR	Responsável Técnico Execução: RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919D-PR	Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Data: 2023/09/06 15:17:25 -03'00'	Desenho: MARCO 42 - 99914-7853 Data: MARÇO / 2023

ANEXO



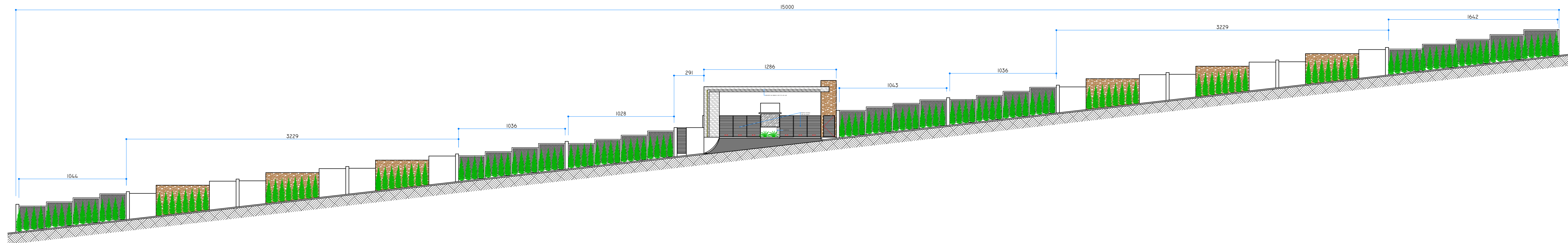
CORTE A-A
ESCALA: 1/50



PLANTA BAIXA - ÁREA DA LIXEIRA
ESCALA: 1/50

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
R00	20/12/2022	EMIÇÃO INICIAL	RODRIGO / MARCO
R01	07/02/2023	ALTERAÇÃO LAYOUT CASAS CONFORME NORMAS DA CAIXA ECON.	MARCO
R02	15/03/2023	AJUSTES PREFEITURA (ÁREAS DE LAZER)	MARCO
R03	05/07/2023	AMPLIAÇÃO E RERMANEJAMENTO ÁREAS DE LAZER	MARCO

PROJETO ARQUITETÔNICO			
Obra:	CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL		Conteúdo: - DETALHE ÁREA DA LIXEIRA - PLANTA BAIXA - CORTE
Nome do empreendimento:	CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ		
Proprietário do lote:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	ART / RRT de projeto: 1720227001749
Proprietário Obra:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	ART / RRT de execução: 1720227001749
Responsável Técnico Projeto:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	Desenho: MARCO 42 - 99914-7853 Data: ABRIL / 2023
Responsável Técnico Execução:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	Prancha: ANEXO B



DISTÂNCIA DE ÁREA COM GRADIL ALAMBRADO: 81,15m

VISTA FRONTAL CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ

Esc: 1/200



GRADIL ALAMBRADO



REVESTIMENTO RETIFICADO IMITANDO PEDRA OU PEDRA NATURAL



TEXTURA PROJETADA - COR A DEFINIR

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra:	CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL		Conteúdo:	- VISTA MURO FRONTAL DO CONDOMÍNIO	
Nome do empreendimento:	CONDOMÍNIO VILLAGIO SHANGRILÁ		ART / RRT de projeto:	1720227001749	
Proprietário do lote:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 <small>Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Data: 2023.09.06 19:13:43 -03'00'</small>	ART / RRT de execução:	1720227001749	
Proprietário Obra:	MACHADO & CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 26.426.574/0001-10	MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 <small>Assinado de forma digital por MACHADO E CASTRO CONSTRUÇÕES LTDA-26426574000110 Data: 2023.09.06 19:15:52 -03'00'</small>	Desenho:	MARCO 42 - 99914-7853	
Responsável Técnico Projeto:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 <small>Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Data: 2023.09.06 10:48:01 -03'00'</small>	Responsável Técnico Execução:	RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 <small>Assinado de forma digital por RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA:08242196940 Data: 2023.09.06 10:48:27 -03'00'</small>	Prancha:	ANEXO C
RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR		RODRIGO PAULOSSI DE SIQUEIRA Eng. Civil - CREA 150.919/D-PR	Data:	AGOSTO / 2023	