

Ponta Grossa, 19 de maio de 2020.

RETIFICAÇÃO DE TERMO DE COMPROMISSO

RETIFICAÇÃO DE TERMO DE COMPROMISSO

PROCESSO 290328/16

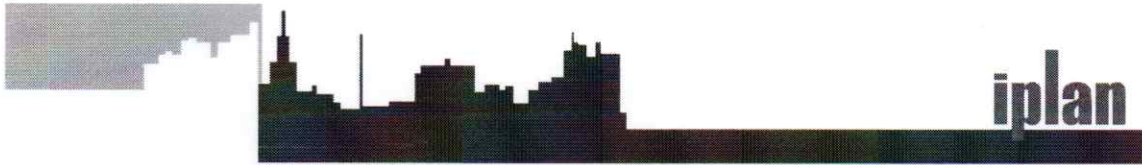
Pelo presente documento, fica RETIFICADO o Termo de Compromisso oriundo do Estudo de Impacto de Vizinhança do empreendimento Vittace Condomínio Clube Oficinas I, celebrado entre o Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Ponta Grossa e a empresa BFCX03 Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA, no que tange ao reajuste:

Exclusão dos seguintes trechos inseridos da Cláusula Primeira

- 1) Implantação de 02 pontos de ônibus na região inclusive com instalação de calçada com piso tátil nos pontos de embarque e desembarque até a portaria do empreendimento.**
- 2) Pintura de uma ciclofaixa instalada na Avenida dos Vereadores conforme diretrizes fornecidas pelo Iplan, com extensão de 1000 metros.**

A solicitação se deu pelo empreendedor devido a medida firmada no termo, que se refere a pavimentação da Rua General Barbedo, apresentar um valor significativo quando analisando o número de unidades do empreendimento, que é de apenas 256 apartamentos. Tais medidas serão suprimidas deste termo de compromisso, porém serão executadas pelo empreendimento constituído pela SPE "Vittace Oficinas 02 Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA" CNPJ 24.397.708/0001-96, que já divide as medidas compensatórias com este empreendimento.

Tal retificação foi apreciada e aprovada pelo Conselho Deliberativo do Iplan, durante a 2ª Reunião Ordinária de 2020



Ficam ratificadas todas as demais condições estabelecidas no Termo de Compromisso.

FIRMA RECONHECIDA
TABELIONATO

Inajara

Nome e Assinatura do Empreendedor
INAJARA RUBEL MENDES
BFCX03 EMP. IMOB. SPE LTDA

Ciro Macedo Ribas Junior
Diretor Executivo
IPLAN

Testemunhas:

Nome: LETÍCIA ROOS MATTE
CPF: 088.730.369-18

Nome: FERNANDA GONÇALVES DA ROSA
CPF: 068.509.919-90

Assinatura: *Letícia matte*

Assinatura: *Fernanda G.*

4º Tabelionato de Notas - Ponta Grossa - PR
Resp. Interina: Dulcinéia Rulvo Basso
RECONHEÇO e dou FÉ a(s) firma(s) de:
0232120 - INAJARA RUBEL MENDES
por SEMELHANÇA.
Em testemunho da verdade.
Ponta Grossa - PR, 21 de maio de 2020
ADRIANE MESSIAS BARROS - Escr.



SELO N°: mUH6Y.deEH7.lvqDt CONTROLE: a9HvD.Tw7mA
VALIDE EM: www.funarpen.com.br