

Ponta Grossa, 04 de abril 2018

Parecer Técnico Preliminar EIV/RIVI_complementações**Processo 3550986/2017****Protocolo 01/2018**

Proponente: Viva Uvaranas 2 Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

Empreendimento: Viva Uvaranas 2

Após apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança ao Conselho Deliberativo do Iplan, os conselheiros fizeram as seguintes colocações e solicitações:

- Conforme apresentado no estudo geológico-hidrogeológico, no interior do terreno passa uma linha subterrânea da SANEPAR. Solicita-se apresentar a locação da trajetória desta faixa de servidão e a compatibilização deste com o projeto arquitetônico.

- Apresentar solução viária do acesso de veículos ao empreendimento, para permitir a conversão a esquerda.

Durante a 3ª Reunião Ordinário do Conselho Deliberativo do Iplan, os conselheiros deliberaram as seguintes medidas mitigadoras:

- Doação à Prefeitura de uma faixa do lote medindo 7,5 metros, na lateral esquerda do imóvel, de quem de frente olha, com o objetivo de implantação de uma futura rua.

- Com a implantação dos empreendimentos Viva Uvaranas I e II, haverá aumento de áreas impermeabilizadas, aumentando, conseqüentemente, o lançamento de águas decorrentes de precipitações pluviométricas no córrego que inicia na Rua do Contorno Leste, que atualmente já não suporta a carga existente, causando alagamento de áreas que se encontram a montando do referido ponto de descarga. Desta maneira, faz-se necessário fazer o desvio de parte da bacia de contribuição, com o objetivo de reduzir a área de contribuição neste córrego (vide imagens em anexo).



Imagem 01 - Bacia de Contribuição



Imagem 02 - Implantação galeria

Atenciosamente,



Ciro Macedo Ribas Junior

Diretor Executivo

IPLAN

Recebido em: 17/4/2018

Nome: **Fernando**

CPF: **410222039-91**

Assinatura: 