

Ponta Grossa, 10 de maio de 2018  
Ofício 047/2018

**Ao Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Ponta Grossa - IPLAN,**

**BFCX 01 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, pessoa jurídica, inscrita no cadastro de pessoa jurídica sob nº CNPJ 24.038.728/0001-70, com sede na Rua Campos Sales nº 43, Uvaranas - Ponta Grossa –PR, neste ato representada pelo diretor **BRENO DE PAULA PRESTES**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador do CI/RG nº. 7.219.434-9/PR, inscrito no CPF/MF nº. 043.447.119-47 e inscrito no CREA-PR nº 89451/D, residente e domiciliado na Rua Dom Pedro II, nº 550, Centro, Castro-PR, vem respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, apresentar:

Foi sugerido, no parecer técnico final do Estudo de Impacto de Vizinhança do empreendimento Vittace Vicentino, a doação de terreno para a construção de rua com largura de 16,0 metros interligando a Rua Barbosa Ribeiro à Rua da Cerâmica.

Porém, conforme já explicado no ofício 046/2018, estamos propondo uma medida compensatória para vários empreendimentos da Construtora Prestes que serão construídos na mesma região da cidade. Trata-se da readequação do sistema viário local, que possui como principal via a Rua Siqueira Campos. Propusemos a duplicação de um trecho da Rua Siqueira Campos e sinalização do binário de ruas próximas à Avenida General Carlos Cavalcanti, conforme croqui anexo ao ofício 046/2018.

As obras serão custeadas pelos 6 empreendimentos citados, cabendo ao Vittace Vicentino a execução da duplicação do trecho da Rua Siqueira Campos, compreendido entre a rotatória próxima à Rua Aderly Turek e a Rua Francisco Xavier Scharr, cerca de 300 metros de extensão (imagem a seguir).





Além disso, está em fase de desenvolvimento a construção de uma rua interligando o Hospital Vicentino às Faculdades Ponta Grossa, passando pela região sul do empreendimento. Dessa forma, haverá uma interligação entre bairros localizada a cerca de 100 metros de distância da proposta sugerida pelo IPLAN no parecer final.

Sem mais para o presente momento, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Ponta Grossa, 10 de maio de 2018

---

BFCX 01 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA  
CNPJ 24.038.728/0001-70  
P.P. INAJARA RUBEL MENDES

